



23/03/2016

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מס' 37

נוכחים:

- עו"ד עאדל בדיר ראש העיר, כפר קאסם.
מרי נעים צרצור מ"מ וסגן ראש העיר, כפר קאסם.
מרי מונעם עיסא סגן ראש העיר, כפר קאסם.
מרי כמאל עאמר – המשנה לראש העירייה, כפר קאסם.
מרי עדנאן טהה סגן ראש העיר, כפר קאסם.
מרי זיאד דריגיאט חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי נדאל עיסא חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי מורסי בדיר – חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי מוחמד טהה חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי חוסני עאמר חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי סבע בדיר חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי ענאד אבו אלחסן – חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי חכמת טהה חבר מועצת העיר, כפר קאסם.
מרי מוחמד סרסור – גזבר העירייה, כפר קאסם.
מרי נאגיה עאמר – מנהל לשכת ראש העיר, כפר קאסם.
מרי כיפאח עאמר – מבקר העירייה, כפר קאסם.

נעדרים:

מרי מוחמד פריגי חבר מועצת העיר, כפר קאסם.

הישיבה נפתחה בשעה 18:00 בחדר הישיבות בבניין העירייה בתאריך 24/03/2016

עו"ד עאדל בדיר ראש העיר:

אני מברך את כל הנוכחים סגני ראש העיר, ושאר חברי מועצת העיר.
מבקש לעדכן את חברי מועצת העיר על שני נושאים חשובים

א. בקשר לפריסת אנטנות חברות הסלולרי

היה לי פגישה היום עם נציגי חברות הסלולרי וקיימתי איתם סיור בשטח בגלל שאני רואה חשיבות רבה לקידום נושא האנטנות ביישוב כפר קאסם
סיכום הדברים. לאחר הסיור שנערך ביישוב:

האתרים המאושרים על ידי עיריית כפר קאסם:

1. מגרש הכדורגל במזרח הישוב-בסמוך לגדר המערבית.
 2. מגרש הכדורגל הצפוני (אבו חמיס).
 3. גינת רבעה (גן הנשים).
 4. אתר בניין העירייה-מדובר באתר אשר יצטרך לחזור לאישור ראש העיר במידה והאתרים המאושרים בסעיף 1 לא יתנו מענה.
- סיור ביישוב: סובם שביום רביעי הקרוב בשעה 10 יערך סיור ביישוב של מהנדסי הרדיו של החברות להתקדם בהקמת האתרים.
נושא הביטוחים העירייה חתמה עם חברת פלאפון על ההסכם. נציגי חברת אורנג' וסלקום הביעו ביישוב את ההסכמה שנושא הנספח הביטוח לא יהווה בעיה והם ידאגו לקדם את הנושא אל מול החברה.

ב. צווי הריסות חדשים לכמה מבנים בעיר



כפי שכולכם יודעים יש צווי הריסות על כמה מבנים ששייכות לסאלח ותמים בדיר ולאברהים דסוקי. כאן ההודמנות לחזור על הדברים שאני אומר בכל מקום והעיקרון המנחה שלי שלא משתנה אני נגד פלישות על אדמות מנהל ולא אסייע בעבירות על החוק בשום אופן. ההגדל שבצווים הנ"ל האנשים קנו את האדמות לפי טאבו ואם מדובר בעניין תכנון ובנייה כאן הסיפור שונה.

על סדר היום לדיון:

1. אישור תב"ר חדש על סך 270,000 ₪ - מקור מימון : משרד החינוך הנגשה אקוסטית/חושית עבור הנגשת כתות לקויי שמיעה בבתי הספר : אבן סינא , אלחיאת , מקיף , גן אלעומררה .
2. אישור תב"ר חדש שיפוצים בב"ס מקיף כפר קאסם בסך 300,000 ₪ . מקור מימון : מפעל הפיס מענק מסי : 941/2013 .
3. אישור העברה של 1.5 מיליון ₪ מעודף בתקציב הרגיל של שנת 2015 לקרן לעבודות פיתוח. שנת 2015 הסתיימה בעודף של 2.245 מיליון ₪ .
4. שינוי מקור מימון של תב"רים : 431 (שדרוג מערך מחשוב בעירייה) , 432 (פיתוח פארק כניסה שלב ב') , 433 (שיפוץ מבנה העירייה אגף מערבי) , 434 (תחזוקת כבישים) שאושרו בישיבת המועצה מסי 31 . ממקור מימון הקצבה מהתקציב הרגיל למקור מימון : קרן לעבודות פיתוח בעקבות ההחלטה בסעיף הקודם על סדר יום ישיבה וזו ובתיאום עם המחוז במשרד הפנים .
5. הגדלת תב"ר מסי 420 כביש השוק מ- 500,000 ₪ למיליון ₪ . מקור מימון קרן לעבודות פיתוח .
6. הגדלת תב"ר מסי 428 כביש הבאר מ- 544,000 ₪ ל - 944,000 ₪ .
7. הגדלת תב"ר מסי 419 שיקום כביש גן דאר אלארקם הצפוני בסכום של 300,000 ₪ מקור מימון : קרן לעבודות פיתוח .
8. הגדלת תב"ר למצלמות מספר 418 - התקנת מצלמות בעיר בסכום של 37 אלף ש"ח מקרן לעבודות פיתוח .
9. הגדלת תב"ר 429 - שיפוצי קיץ בבתי הספר ב 90,000 ₪ - מקור מימון הקרן לעבודות פיתוח .
10. אישור סגירת תב"רים לפי הרשימה המצורפת .

עו"ד עאדל בדיר ראש העיר:

מציג את סדר היום ומתחיל בסדר הראשון.

1. אישור תב"ר חדש על סך 270,000 ₪ - מקור מימון : משרד החינוך הנגשה אקוסטית/חושית עבור הנגשת כתות לקויי שמיעה בבתי הספר : אבן סינא , אלחיאת , מקיף , גן אלעומררה .

זו מדיניות מבורכת של משרד החינוך להנגיש אקוסטית את הכיתות לבעלי שמיעה כבדה. והמימון גם ממשרד החינוך.

עו"ד עאדל בדיר ראש העיר:

מי בעד ? מי נגד ? מי נמנע ?

הצבעה, בעד : פה אחד

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש על סך 270,000 ₪ - מקור מימון : משרד החינוך הנגשה אקוסטית/חושית עבור הנגשת כתות לקויי שמיעה בבתי הספר : אבן סינא , אלחיאת , מקיף , גן אלעומררה .



עו"ד עאדל בדיר ראש העיר:

2. אישור תב"ר חדש שיפוצים בב"ס מקיף כפר קאסם בסך 300,000 ₪. מקור מימון: מפעל הפיס מענק מס': 941/2013. יש צורך בבנניית שירותים חדשים בבית ספר מקיף ושיפוצים נוספים מקוד המימון ממפעל הפיס.

עו"ד עאדל בדיר ראש העיר:

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: בעד: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד, לאשר תב"ר חדש שיפוצים בב"ס מקיף כפר קאסם בסך 300,000 ₪. מקור מימון: מפעל הפיס מענק מס': 941/2013.

עו"ד עאדל בדיר ראש העיר:

3. אישור העברה של 1.5 מיליון ₪ מעודף בתקציב הרגיל של שנת 2015 לקרן לעבודות פיתוח. שנת 2015 הסתיימה בעודף של 2.245 מיליון ₪. זו פעולה טכנית וחשובה לגבי סעיף 4 והיא מימון התב"רים שנדחו בשנה שעברה זה מאפשר לנו מקור מימון.

עו"ד עאדל בדיר ראש העיר:

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה, בעד: פה אחד

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר העברה של 1.5 מיליון ₪ מעודף בתקציב הרגיל של שנת 2015 לקרן לעבודות פיתוח.

עו"ד עאדל בדיר ראש העיר:

4. שינוי מקור מימון של תב"רים: 431 (שדרוג מערך מחשוב בעירייה), 432 (פיתוח פארק כניסה שלב ב'), 433 (שיפוץ מבנה העירייה אגף מערבי), 434 (תחזוקת כבישים) שאושרו בישיבת המועצה מס' 31. ממקור מימון הקצבה מהתקציב הרגיל למקור מימון: קרן לעבודות פיתוח בעקבות החלטה בסעיף הקודם על סדר יום ישיבה וזו ובתיאום עם המחוז במשרד הפנים.

מר' מוחמד סרסור גזבר העירייה:

בשנה שעברה נדחו התב"רים הנ"ל שאושרו בישיבת העירייה מס' 31 בגלל חשש של משרד הפנים שהעירייה לא תעמוד ביעדים התקציביים שלה ונכנס לגרעון, משהתברר שסיימנו בעודף תקציבי התבקשנו להעביר לקרן לעבודות פיתוח את סכום שיכסה את הוצאות התבר"ים ואכן זה הוחלט בסעיף 3. אבל בכל זאת מועצת העיר מתבקשת לפי הוראות משרד הפנים לאשר מחדש את התבר"ים.

עו"ד עאדל בדיר ראש העיר:

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר המלצת ועדת משנה לתמיכות לאגודות ספורט כדלקמן: שינוי מקור מימון של תב"רים: 431 (שדרוג מערך מחשוב בעירייה), 432 (פיתוח פארק כניסה שלב ב'), 433 (שיפוץ מבנה העירייה אגף מערבי), 434 (תחזוקת כבישים) שאושרו בישיבת המועצה מס' 31. ממקור מימון הקצבה מהתקציב הרגיל למקור מימון: קרן לעבודות פיתוח בעקבות החלטה בסעיף הקודם על סדר יום ישיבה וזו ובתיאום עם המחוז במשרד הפנים.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר:

5. הגדלת תב"ר מס' 420 כביש השוק מ-500,000 ₪ למיליון ₪. מקור מימון קרן לעבודות פיתוח.

הاتف / 9754900-03
פקס / 9370078-03
טל / 03-9754900
פקס / 08-9370078
יזמיר



بلدية كفر قاسم منطقه رقم 48810

עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

כפי שחברי מועצת העיר כבר מבינים, הפרויקט הזה ממומן מהיטלים על בעלי הקרקע והעסקים וברגע שיש גבייה והסכום עובר בפועל לחשבון הקרן לעבודות פיתוח ניתן להגדיל את התב"ר.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 420 כביש השוק מ- 500,000 ש"ח למיליון ש"ח. מקור מימון קרן לעבודות פיתוח.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

6. הגדלת תב"ר מס' 428 כביש הבאר מ- 544,000 ש"ח ל- 944,000 ש"ח.

כאמור לעיל, הפרויקט הזה ממומן מהיטלים על בעלי הקרקע והעסקים וברגע שיש גבייה והסכום עובר בפועל לחשבון הקרן לעבודות פיתוח ניתן להגדיל את התב"ר.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 428 כביש הבאר מ- 544,000 ש"ח ל- 944,000 ש"ח.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

7. הגדלת תב"ר מס' 419 שיקום כביש גן דאר אלארקם הצפוני בסכום של 300,000 ש"ח מקור מימון: קרן לעבודות פיתוח.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 419 שיקום כביש גן דאר אלארקם הצפוני בסכום של 300,000 ש"ח מקור מימון: קרן לעבודות פיתוח.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

8. הגדלת תב"ר למצלמות מספר 418 – התקנת מצלמות בעיר בסכום של 37 אלף ש"ח מקור לעבודות פיתוח.

זה פרויקט הממומן ע"י משרד בטחון פנים והסכום הנ"ל זה השתתפות עצמית של העירייה.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר למצלמות מספר 418 – התקנת מצלמות בעיר בסכום של 37 אלף ש"ח מקור לעבודות פיתוח.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

9. הגדלת תב"ר מס' 429 – שיפוץ קיץ בבתי הספר ב- 90,000 ש"ח - מקור מימון הקרן לעבודות פיתוח.

זו הגדלה מחייבת המציאות, כתב הכמויות שנערך לשיפוץ הקיץ לעמד בת בבת עם דרישות מנהלי בית הספר והיו חריגות שהקבלן היה אמור לבצע.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.



החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר 429 – שיפוצי קיץ בבת"י הספר ב 90,000 ₪ - מקור מימון הקרן לעבודות פיתוח.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

10. אישור סגירת תב"רים לפי הרשימה המצורפת.
 למען הסדר הטוב זו בקשה ודרישה שמתבקשת על פי הנהלים של משרד הפנים, ואשר העלה אותה שוב ושוב חבר מועצת העיר מר' חוסני עאמר, מחלקת הגזברות שקדה על הדרישה והיום אנו מתבשרים על סגירת 11 תבר"ים. אלו רק חלק מהתבר"ים שאמורים להיות סגורים אבל זו הסנונית המבשרת על הבאות מה עוד שזה שנים שלא נסגרו תב"רים בעירייה.

רשימת התב"רים לסגירה:

תב"ר	תיאור	תקציב מאושר	הכנסות	הוצאות	עודף	גרעון
311	קווי ביוב במתחמים 7 + 15	2,331,145	2,331,145	2,311,145	0	0
352	הנגשת כיתות ליקווי שמיעה	690,000	574,333	682,043	107,710	
363	שיפוץ ביי"ס אלעומריה	1,000,000	1,000,000	823,272.11	176,727.89	
370	ציוד וריהוט לכיתות חדשות	217,197	217,197	217,166	31	
385	שיפוצי ובטיחות מוס"ח 2012	792,600	792,600	705,815	86,785	
395	פעולות אבטחה וציוד בטחון	65,000	75,500	49,140	26,360	
390	מחשב לכל ילד	65,500	64,077	62,419.50	1,657.50	
401	פיתוח כביש אלנאסאר 2013	1,100,000	1,100,000	1,110,149.30	10,149.30	
408	קרצוף וריבוד כביש חמזה	700,000	700,000	701,135	1,135	
409	רכישת 3 מבנים יבילים חט"ב	285,300	285,300	274,132	11,168	
414	שיקום כבישים ומדריכות	1,100,000	1,100,000	1,100,000	0	
339	בי"ס אלעומריה השלמת פרוגרמה	1,766,042	1,927,759	1,939,022	11,263	

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר :

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

הצבעה: פה אחד.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר סגירת התב"רים לפי הרשימה הנ"ל.

בו זמנית הוחלט להעביר את העודף התקציבי מהתב"רים הנ"ל העומד על סך

302,729.39 ₪ לחשבון הקרן לעבודות פיתוח.

בו זמנית הוחלט שהגרעון שהצטבר מהתב"רים הנ"ל העומד על סך 130,257.30 ₪

יועבר לגרעון בתב"רים.

עוד הוחלט כי יתרת הגרעון בתב"רים על סך 226,104.66 ₪ תיסגר. מקרן לעבודות

פיתוח.

9754900-03 / هاتف
9370078-03 / فاكس
03-9754900 / טל
03-9370078 / פקס



بلدية كفر قاسم منطقه رقم 48810
עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

הישיבה הסתיימה בשעה 20:00

עאדל בדיר – ראש העיר

קובי אלון – מנכ"ל העירייה

