

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מס' 13 ק'2

נוכחים:

| | |
|-------------------|--|
| - עו"ד עאדל בדיר | - ראש העיר, כפר קאסם. |
| מר אחמד סרסור | - מ.מ ראש העיר, כפר קאסם |
| מר ריאן טאהא | - סגן ראש העיר, כפר קאסם . |
| מר עאיד בדיר | - חבר מועצת העיר, כפר קאסם. |
| מר איוב אבן ברי | - חבר מועצת העיר, כפר קאסם. |
| מר חוסאם בדיר | - חבר מועצת העיר, כפר קאסם. |
| מר וסים סרסור | - חבר מועצת העיר, כפר קאסם. |
| מר מוחמד פריג'י | - חבר מועצת העיר, כפר קאסם. |
| מר עאדל עיסא | - חבר מועצת העיר, כפר קאסם. |
| מר חמאדה עאמר | - חבר מועצת העיר, כפר קאסם. |
| מר עומר אבו סעלוק | - חבר מועצת העיר, כפר קאסם. |
| מר תאיר עיסא | - חבר מועצת העיר, כפר קאסם. |
| מר נמר עאמר | - חבר מועצת העיר, כפר קאסם. |
| עו"ד ואיל ראבי | - יועץ משפטי, כפר קאסם. |
| עאמר כיפאח | - מבקר העירייה. |
| רו"ח מוחמד סרסור | - גזבר העירייה. |
| מר' עזמי בדיר | - יועץ ראש העיר, כפר קאסם . רשם את הפרוטוקול |

נעדרים:

מר עבדרחים טאהא - חבר מועצת העיר, כפר קאסם.

הישיבה נפתחה בשעה 19:00 באולם הישיבות בבניין העירייה בתאריך 26/12/2019

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר:

על סדר היום:

- דיון מיוחד בסיכומיה והצעותיה של הועדה לענייני ביקורת ובדו"ח מבקר העירייה לשנת 2018 בהתאם לסעיף 170ג(ה)(1) בפקודת העיריות.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר:

סעיף 170 ג. לפקודת העיריות- דו"ח המבקר קובע :
(א) המבקר יגיש לראש העיריה דוח על ממצאי הביקורת שערך ; הדוח יוגש אחת לשנה, לא יאוחר מ- 1 באפריל של השנה שלאחר השנה שלגביה הוגש הדוח; בדוח יסכם המבקר את פעולותיו, יפרט את הליקויים שמצא וימליץ על תיקון הליקויים ומניעת הישנותם בעתיד; בעת הגשת הדוח לפי סעיף קטן זה, ימציא המבקר העתק ממנו לוועדה. לענייני ביקורת;
(ב) בנוסף לאמור בסעיף קטן (א) רשאי המבקר להגיש לראש העיריה ולוועדה לענייני ביקורת דו"ח על ממצאי ביקורת שערך בכל עת שייראה לו או כאשר ראש העיריה או הועדה לענייני ביקורת דרשו ממנו לעשות כן.
כמדי שנה מבקר העירייה מר עאמר כיפאח הגיש במועד לראש העיר ולוועדה לענייני ביקורת את דו"ח הביקורת השנתי לשנת 2018. הדו"ח הועבר אליכם יחד עם הזימון לישיבה.

סעיף 170ג(ג) לפקודת העיריות קובע : תוך שלושה חדשים מיום קבלת דו"ח המבקר יגיש ראש העיריה לוועדה לענייני ביקורת את הערותיו על הדו"ח וימציא לכל חברי המועצה העתק מהדו"ח בצירוף הערותיו.

הערותיי לדו"ח המבקר נשלחו לכם בזמנו בתאריך 19.9.2019 יחד עם עותק מהדו"ח וגם הועברו אליכם יחד עם הזימון לשיבה זו.

סעיף 170ג(ד) לפקודת העיריות קובע: הועדה לענייני ביקורת תדון בדו"ח המבקר ובהערות ראש העיריה עליו ותגיש למועצה לאישור את סיכומיה והצעותיה תוך חודשיים מיום שנמסרו לה הערות ראש העיריה . ועדת הביקורת בישיבתה מס' 3 מיום 30.9.2019 נתנה את סיכומיה והצעותיה המונחות בפניכם והועברו אליכם יחד עם הזימון לשיבה זו .

אני נותן את רשות הדיבור למר עאמר כיפאח שיציג את הנושאים שבוקרו ואת עיקר ממצאיו בכל נושא ונושא :

מר עאמר כיפאח :

דו"ח ביקורת לשנת 2018 עסק במספר נושאים בתחומי פעילותה השונים של העירייה: התקשרות עם קבלן פינוי אשפה, העסקת קבלנים לא רשומים בעבודות המחייבות קבלן רשום, התקשרות עם רשת סכנין, מוכנות לשעת חירום, התחשבות עם הועדה המרחבית לתכנון ובניה "קסם", טעויות בתשלומי שכר, הקמת צוות לתיקון הליקויים. אני אציג בתמצות את עיקר הממצאים בכל נושא ונושא הפירוט המלא בדו"ח עצמו.

- התקשרות עם קבלן פינוי אשפה : נתגלו הרבה בעיות בקיום תנאי ההתקשרות עם הקבלת צ.כ. בין היתר פינוי האשפה פעם בשבוע במקום פעמיים בחלקים נרחבים בעיר, אספקה של 2 משאיות במקום 3 משאיות פינוי בהרבה מן הימים. אי ניהול יומן עבודה מפורט על ידי הקבלן כנדרש בהסכם. אי התקנה של מכשירי GPS. הגשת חשבונות מנופחים מעבר למה שנקבע בהסכם עבור מחיר ההטמנה לטון . מניעת כניסת משאיות לפריקה באתר ההטמנה על כל מחלוקת כספית או אחרת עם הקבלן מה שגרם לאי פינוי אשפה ולכלוך גדול.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר : אכן זו המציאות על כן אנחנו הודענו לקבלן לאחרונה

על הפסקת ההתקשרות איתו ואנו מפרסמים בקרוב מכרז חדש .

מר עאמר כיפאח :

- התחשבות עם הועדה המרחבית לתכנון ובניה "קסם" , כידוע לכם אנו חברים בוועדה מרחבית קסם לתכנון ובניה ואנו הרשות הגדולה ביותר בוועדה . משרד הפנים פרסם אוגדן שמפרט את ההנחיות באשר להתחשבות בין הרשויות החברות לוועדה ואת מכסות ההשתתפות בעלויות הפעלת הועדה . בביקורת נמצא כי הועדה חייבת לעירייה סכומים גדולים עוד נמצא כי מ.מ. גילגוליה חייבת לוועדה כספים רבים שלא נגבו ממנה . כמו כן חלק מההנחיות באוגדן אינן מתקיימות. על העירייה באמצעות נציגיה בוועדה וגזבר הרשות לדרוש שהועדה תפעל לפי הנחיות האוגדן המסדיר את פעולתה , לדרוש מהחברות החייבות לשלם את חובן כולל ריבית חשכ"ל על הפיגורים. ולתת ביטוי מדויק בספרי העירייה לכל ההתחשבות והוצאות הרשות במימון פעולתה של הועדה .

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר : ברצוני לעדכן כי בעקבות הדו"ח התקיימות מספר ישיבות בנושא ולבסוף קיבלנו את רוב הכספים שמגיעים לנו מהועדה . ביקשתי מהגזבר שתהיה התחשבות שוטפת מול הועדה כך שלא יוצר עוד פעם מצב שהעירייה

אינה מקבלת את המגיע לה ונושאת בנטל של הוצאות הועדה בעוד רשויות אחרות החברות בועדה אינן משלמות את חלקן.

מר עאמר כיפאח :

- בעניין נושא ההתקשרות עם רשת סכנין שמפעילה בית ספר טכנולוגי ביישוב נמצא בביקורת כפי שמפורט בדו"ח שנמסר לכב' כי העירייה אינה מפקחת מספיק על הנעשה בביה"ס בניהול רשת סכנין הן מהצד הפדגוגי והן מהצד הכספי כפי שמפורט בהסכם בין הצדדים. ויש לשנות מצב זה ולוודא קיום הוראות ההסכם ויש חוב של רשת סכנין לעירייה עבור הוצאות חשמל שמוערך בכ- 100 אלפשי"ח שהעירייה לא גובה. העירייה היא רשות החינוך המקומית האחראית על כל מסגרות החינוך בתחומה ועליה לקיים את תפקידה.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר : בעקבות הממצאים הנחיתי את מנכ"ל העירייה דרך צוות תיקון הליקויים ודרך מנהל מחלקת החינוך לטפל בממצאים שהועלו בדו"ח ולהקים ועד מנהל שיטפל בצד הפדגוגי.

דו"ח מוחמד סרסור, גזבר העירייה : אנו בקשר עם מכללת סכנין לגביית החוב של בגין החשמל כמוכן אני אדאג בעתיד להתחשבות שוטפת עם הרשת.

מר עאמר כיפאח :

- ערכתי ביקורת בתחום השכר ונמצאו מספר טעויות. טעויות בתחום השכר יש להן השפעה מתמשכת במקרים מסוימים מדובר בהפסדים כספיים מיותרים לקופת העירייה בגין תשלומי שכר שלא צריך לשלם או משולמים בצורה לא תקינה. לעיתים המצב הפוך והטעויות פוגעות בזכויותיו של העובד. עיקר הטעויות שפירטתי בדו"ח היו : טעויות בתשלום גמולי השתלמות לעובדים סוציאליים, טעויות בתשלום כוונות וגמול תואר שני ושלישי אצל עובדים סוציאליים, תשלום אחזקת רכב לעובדים סוציאליים, שיוך של 14 עובדים בטעות לפנסיה תקציבית למרות שעל פי הסכם המעבר לפנסיה צוברת הם חייבים להיות בפנסיה צוברת ולא בפנסיה תקציבית. חלק מהטעויות תוקנו במהלך הביקורת, הנושא האחרון מחכים להנחיות משרד האוצר מה לעשות.

מר עאמר כיפאח :

- עבודה עם קבלנים רשומים בעבודות בניה מעל היקף כספי מסוים. בדו"ח פירטתי את הוראות החוק שמחייבות עבודה עם קבלנים רשומים בעבודות בניה שמעל סכום 84,135 ₪, עבודות הנוגעות לשלד בניין יבוצעו רק על ידי קבלן רשום והכל בהתאם ל- תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות (היקף כספי ומהות מקצועית), התשמ"ד-1982 (להלן: התקנות), לא תמיד הקפידה העירייה על עמידה בתקנות.

ריאן טהה – סגן ראש העיר : ברצוני לציין כחבר בועדת המכרזים כי היועץ המשפטי לעירייה עו"ד ואיל ראבי הסב את תשומת לבנו לתקנות ואנו פועלים לפי זה בועדת המכרזים.

מר עאמר כיפאח :

- מוכנות הרשות לשעת חירום : בדו"ח הביקורת פירטתי את הליקויים והחוסרים שקיימים אצלנו בנושא מוכנות הרשות לשעת חירום. כמו כן צירפתי את דוחות הביקורת בעניין של הגופים הרשמיים כמו רשות חירום לאומית (רח"ל) מרחב שרון ופיקוד העורף. לפי גופים אלה הרשות אינה כשירה לחירום. הציון שניתן לרשות הוא 40.4. אין אדם רשמי שאחראי על

החירום ברשות. יש לעבוד על כל המכלולים ולהכין תיקים לכל מכלול ולרכז את כל החומר בתיק התכנון, חסר בתיק הערכות לרעידת אדמה, אין נהלים לזמן יקר. מבחינת מענה מייגוני יש מחסור חמור במיגון בבתי ספר ובבתים הפרטיים כלל אין מיגון ועוד.

יש לתת קדימות לקידום וטיפול בליקויים שצוינו על ידי הגורמים המוסמכים במדינה.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר : כפי שידוע לכולם העירייה פרסמה מכרז ובחרנו את מר חאלד עיסא לתפקיד ממונה על ביטחון וחירום ברשות. הוא ירכז ויקדם את נושא מוכנות העירייה לחירום. ברצוני לציין עוד כי חלה התקדמות רבה מאז דוח רח"ל ופיקוד העורף בשנת 2015. יש דברים הקשורים במיגון פיזי שמחייב הקצאת משאבים כספיים כבירים וזה לא פשוט. אנו נפעל כל הזמן להעלות את רמת המוכנות של העירייה לשעת חירום ועכשיו כפי שציינתי בחרנו ממונה על חירום שירכז ויקדם את הנושא.

מר עאמר כיפאח :

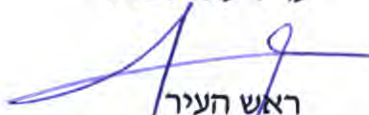
בהתאם לחוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 103), התשס"ה – 2005 נקבעה החובה למנות צוות לתיקון הליקויים וזאת לפי הוראות סעיף 21א(ב) לחוק מבקר המדינה, תפקידי הצוות הם לדון בדרכים ובמועדים לתיקון ליקויים שנמצאו בדו"ח שהגיש מבקר העיריה ושנדון על ידי מועצת העיר, ובדרכים למניעת הישנותם של ליקויים בעתיד. הצוות יגיש את המלצותיו לראש העיריה בתוך שלושה חודשים מיום שדו"ח מבקר העיריה נדון על ידי המועצה, וידווח לוועדה לענייני ביקורת על יישום המלצותיו אחת לשלושה חודשים.

בשנת 2018 לא מונה צוות לתיקון הליקויים. בעמודים 74-80 ריכזתי את הליקויים שעלו בשנים עברו ובדוחות גורמים חיצוניים בתחומי פעולה רבים של העירייה וליד כל ליקוי ציינתי אם טופל הליקוי או א טופל או טופל חלקית. בלי צוות פעיל לתיקון ליקויים בראשות המנכ"ל ימשיכו להתקיים הרבה ליקויים ללא טיפול.

עו"ד עאדל בדיר – ראש העיר : בעקבות הדו"ח מונה צוות לתיקון הליקויים בראשות מנכ"ל העירייה מר אייל קנץ וכולל בתוכו כחברים את הגזבר, המהנדס והיועץ המשפטי. כפי שעודכנתי כבר התקיימה ישיבה ראשונה של הצוות.

הישיבה הסתיימה בשעה 20:25

עו"ד עאדל בדיר



ראש העיר