



25/07/2024

שיבת מועצת העיר מס 8 (לא מן המניין)

נוכחים :

הייתם טאהא – ראש העיר
חמאדה עאמר – מ"מ ראש העיר
עטאללה פריגי – חבר מועצת העיר
מוחמד בדיר – חבר מועצת העיר
עבדאלוהאב עיסא – סגן ראש העיר
ראפת טאהא – חבר מועצת העיר
רפאעי עאמר – חבר מועצת העיר
יוסרי סרסור – חבר מועצת העיר
אחמד אבו אחמיד – חבר מועצת העיר
מרואן אבו זאיד – חבר מועצת העיר
אייהם פריגי – חבר מועצת העיר
חמדאללה עיסא – חבר מועצת העיר
חמדאללה עטא עיסא – חבר מועצת העיר
איאד עאמר – חבר מועצת העיר

נעדרים:

אעיד אלטורי – סגן ראש העיר
אחמד סרסור – חבר מועצת העיר

נוכחים נוספים :

ואיל ראבי – יועץ משפטי העירייה
עזמי בדיר- יועץ ראש העיר
כפאח עאמר- מבקר העירייה

הייתם טאהא - ראש העיר

אני מברך את כל הנוכחים . ויש לי כמה הודעות לכלל חברי מועצת העיר. הרי אתם עדים במו עיניכם לפיתוח וחידוש הכבישים בשכונות הוותיקות בעיר. כל מי שיש לו הצעה הארות פנייה של תושבים או פנו אליי . אני פונה גם לחברי האופוזיציה ואומר להם אם יש לכם הצעות אתם מוזמנים לפגוש אותי במשרדי וכל הצעה נדון בה בכבוד ראש ובגישה חיובית. לא נחכה לשיבת מועצת העיר על מנת לדון בדברים.

אחמד אבו חמיד- חבר מועצת העיר

אני פונה שוב ואומר לראש העיר אומנם הופעתי בישיבה אבל אני לא קבלתי זימון בכתב . השליח התקשר אליי בשעה עשר בלילה ואני לא הייתי מוכן לקבל את זה.

הייתם טאהא - ראש העיר

לפי מה שאני מבין שרוב חברי מועצת העיר קבלו את הזימונים עם שליח לבית. אם יש בעיה נפתור אותה מול השליח . ובכל מקרה נציין את זה כהערה בפרוטוקול .

חמדאללה עטא עיסא – חבר מועצת העיר

אני רואה שעלי טאהא מנהל הארנונה לא נוכח והבנתי שהוא בחופש. לא יתכן שאני אקבל עיקול על אף שאני שילמתי צריך לבדוק את הסוגייה הזו מולו.

הייתם טאהא - ראש העיר

אכן נכון , אומנם העיקולים יוצאים באופן ממוחשב , אבל אני כבר נתתי הנחיה מפורשת שגורם אנושי יבדוק לפני ששולחים עיקולים אוטומטית לאנשים .



הייתם טאהא - ראש העיר

על סדר היום :

1. אישור תב"ר חדש עיצוב חזות ביי"ס יסודי אלעומריה בסך 500,000 ₪ מקור מימון משרד החינוך בסך 450,000 ₪ + קרן עבודות פיתוח/היטל השבחה 50,000 ש"ח .
2. אישור מינוי עוזר לראש העיר מר חוסאם בדיר .
3. אישור הגדלת תב"ר מס' 671 אולם ספורט גדול בסך של 500 אלפשי"ח . מקור מימון : קרן לעבודות פיתוח . לצורך הגשה לקול קורא מוסדות ציבור של משרד השיכון להשלמת מימון הפרויקט .
4. אישור תב"ר חדש : הקמת תחנת מתנדבים לכיבוי אש בסך 400 אלפשי"ח , מקור מימון : קרן לעבודות פיתוח. בהמשך להחלטת מליאה מס' 60 בקדנציה הקודמת :

6. אישור הקצאת קרקע לכיבוי אש תחנה למתנדבים בגוש 8875 חלקות 135,89,90 מגרש 20, שטח : 700 מ"ר, תביע חלה במקום מספר ק/3000/1

עו"ד עאדל בדיר , ראש העיר :

מי בעד ? מי נגד ? מי נמנע ?

נגד : אין

נמנע : אף אחד.

בעד : כולם .

החלטה : הוחלט פה אחד לאשר הקצאת קרקע לכיבוי אש תחנה למתנדבים בגוש 8875 חלקות 135,89,90 מגרש 20, שטח : 700 מ"ר, תביע חלה במקום מספר ק/3000/1

5. אישור סגירת תברים :

מס' תב"ר	שם פרויקט	תקציב מאושר	הכנסות	הוצאות	עודף / גרעון
578	רכש מרכיבי חירום נוספים 2019	120,000	96,595	120,000	-
676	פעולות לבטיחות בדרכים 2023	130,000	130,000	127,586	2,414
700	התקנת תאי שירותים בשטח גינת כיכר ראבעה	79,267	79,266	79,266	-
708	קיר תומך בכביש 7.5 מטר לאורך שביל 39 גוש 883 חלקה 35	266,526	266,526	253,200	13,326
568	פיתוח ארגוני וחיזוק הון אנושי	477,000	-	-	-



6. אישור מיון סעיפים בתב"ר 653 תכנון ופיתוח שכונות ותיקות ללא שינוי תקציב תב"ר:

מיון	צריך להיות	נרשם בספרים	מקור מימון	היקף תקציב כולל	%
-87781	87781		משב"ש	87,781	4.5%
-58521	58521		משב"ש קרנות	58,521	3%
0	136549	136549	הרשות	136,549	7%
146302	1950697	2096999	משב"ש	1,950,697	93%
0	2233548	2233548		2,233,548	

7. אישור הגדלת תב"ר מס' 717 - "הלוואת פיתוח- תכנון מפורט לביצוע, סבסוד פיתוח תשתיות" בסך של 14,036,000 ₪.
8. אישור תב"ר חדש: "פיתוח שכונות ותיקות לרבות ניקוז והסרת חסמי תכנון וביצוע" בסך 1,262,089 ₪. מקור מימון: משרד השיכון.
9. אישור הגדלת תב"ר מס' 712 ב"ס שש שנתי שלב ב'+ג' בסך 1 מיליון ₪. מקור מימון: קרן כבישים.
10. אישור מינוים של מר פז הירשמן מנכ"ל העירייה וד"ר ממדוח סרסור כחברי דירקטוריון בלברה הכלכלית כפר קאסם.
11. אישור/הצעת שינויים בהרכב הועדות ונציגי ציבור.

הייתם טאהא - ראש העיר

1. אישור תב"ר חדש עיצוב חזות ב"ס יסודי אלעומריה בסך 500,000 ₪ מקור מימון משרד החינוך בסך 450,000 ₪ + קרן עבודות פיתוח/היטל השבחה 50,000 ש"ח.

הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש עיצוב חזות ב"ס יסודי אלעומריה בסך 500,000 ₪ מקור מימון משרד החינוך בסך 450,000 ₪ + קרן עבודות פיתוח/היטל השבחה 50,000 ש"ח.

הייתם טאהא – ראש העיר

2. אישור מינוי עוזר לראש העיר מר חוסאם בדיר ת.ז. 27556737 שעונה על תנאי הסף של משרד הפנים לפי קובץ תיאור תפקידים. מדובר בתפקיד אמון ראש העיר מציע עוזר ומביאים לאישור מועצת העיר.

איאד עאמר- חבר מועצת העיר

מה התפקיד של עוזר ראש העיר ומה ההבדל בינו לבין התפקיד הקיים של יועץ ראש העיר?

הייתם טאהא – ראש העיר

עוזר ראש עיר כשמו כן הוא, הוא עוזר של ראש העיר בכל המשימות אשר יטיל עליו ראש העיר. זה תפקיד של אמון, וזה מעוגן בתקציב העירייה. יועץ ראש העיר אחראי על

האָטף / 3157740-073
פאָקס / 9370078-03
טל / 073-3157740
פּקס / 03-9370078



بلدية كفر قاسم منطقه رقم 48810

עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

דברים אחרים ומשימות אחרות. יועץ ראש העיר זה חוזה דרך הסכם ולא שכיר כעובד עירייה.

הצבעה:

בעד: הייתם טאהא, חמאדה עאמר, רפאעי עאמר, ראאפת טאהא, עבדולוהאב עיסא, עטאאלה פריג', מוחמד בדיר, יוסרי סרסור.

נגד: מרואן אבו זאיד, איאד עאמר, חמדאללה עטא עיסא, חמדאללה עיסא, אייהם פריג', אחמד אבו חמיד

נמנע: אין

החלטה: הוחלט ברוב של 8 חברים כנגד 6 חברים לאשר מינוי של מר' חוסאם בדיר כעוזר ראש העיר.

הייתם טאהא – ראש העיר

3. אישור הגדלת תב"ר מס' 671 אולם ספורט גדול בסך של 500 אלפשי"ח. מקור מימון: קרן לעבודות פיתוח. לצורך הגשה לקול קורא מוסדות ציבור של משרד השיכון להשלמת מימון הפרויקט. תנאי בקול קורא שהעירייה תראה השתתפות עצמית שלה בפרויקט.

הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 671 אולם ספורט גדול בסך של 500 אלפשי"ח. מקור מימון: קרן לעבודות פיתוח. לצורך הגשה לקול קורא מוסדות ציבור של משרד השיכון להשלמת מימון הפרויקט.

הייתם טאהא – ראש העיר

4. אישור תב"ר חדש: הקמת תחנת מתנדבים לכיבוי אש בסך 400 אלפשי"ח, מקור מימון: קרן לעבודות פיתוח. בהמשך להחלטת מליאה מס' 60 בקדנציה הקודמת:

6. אישור הקצאת קרקע לכיבוי אש תחנה למתנדבים בגוש 8875 חלקות 135,89,90 מגרש

20, שטח: 700 מ"ר, תב"ע חלה במקום מספר ק/3000/1

עו"ד עאדל בדיר, ראש העיר:

מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

נגד: אין

נמנע: אף אחד.

בעד: כולם.

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הקצאת קרקע לכיבוי אש תחנה למתנדבים בגוש 8875 חלקות 135,89,90 מגרש 20, שטח: 700 מ"ר, תב"ע חלה במקום מספר ק/3000/1

הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש: הקמת תחנת מתנדבים לכיבוי אש בסך 400 אלפשי"ח, מקור

האָטפּ / 3157740-073
 פּאָקס / 9370078-03
 טל / 073-3157740
 פּקס / 03-9370078



בלדיה קפר קאסם מנטקה רעם 48810
 עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

מימון : קרן לעבודות פיתוח. בהמשך להחלטת מליאה מס' 60 בקדנציה הקודמת

הייתם טאהא – ראש העיר
 5. אישור סגירת תברים

מס' תב"ר	שם פרויקט	תקציב מאושר	הכנסות	הוצאות	עודף / גרעון
578	רכש מרכיבי חירום נוספים 2019	120,000	96,595	120,000	-23,405
676	פעולות לבטיחות בדרכים 2023	130,000	130,000	127,586	2,414
700	התקנת תאי שירותים בשטח גינת כיכר ראבעה	79,267	79,266	79,266	-
708	קיר תומך בכביש 7.5 מטר לאורך שביל 39 גוש 883 חלקה 35	266,526	266,526	253,200	13,326
568	פיתוח ארגוני וחיוק הון אנושי	477,000	-	-	-

הצבעה:
 בעד : פה אחד
 נגד : אין
 נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר סגירת תבר"ים שהעבודות בהם הסתיימו.

הייתם טאהא – ראש העיר

6. אישור מיון סעיפים בתב"ר 653 תכנון ופיתוח שכונות ותיקות ללא שינוי תקציב תב"ר :

מיון	צריך להיות	נרשם בספרים	מקור מימון	היקף תקציב כולל	%
-87781	87781		משב"ש	87,781	4.5%
-58521	58521		משב"ש קרנות	58,521	3%
0	136549	136549	הרשות	136,549	7%
146302	1950697	2096999	משב"ש	1,950,697	93%
0	2233548	2233548		2,233,548	

הצבעה:
 בעד : פה אחד
 נגד : אין
 נמנע : אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מיון סעיפים בתב"ר 653 תכנון ופיתוח שכונות ותיקות ללא שינוי תקציב תב"ר: לפי טבלה לעיל



הייתם טאהא – ראש העיר

7. אישור הגדלת תב"ר מס' 717 - "הלוואת פיתוח- תכנון מפורט לביצוע, סבסוד פיתוח תשתיות" בסך של 14,036,000 ₪. כפי שזכור לכם משרד הפנים אישר הלוואה של 17 מיליון לפרויקט. הוצג למשרד השיכון שגייסנו הלוואה שתבטיח הצלחת הפרויקט. משרד השיכון אישר סכום בסך של של 14,036,000 ₪ להשלמת הפרויקט. זהו פרויקט פיתוח חשוב מאין כמותו שישרת שכונות שלמות. בהצלחה לכולנו בהוצאת הפרויקט לפועל.

הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 717 - "הלוואת פיתוח- תכנון מפורט לביצוע, סבסוד פיתוח תשתיות" בסך של 14,036,000 ₪.

הייתם טאהא – ראש העיר

8. אישור תב"ר חדש: "פיתוח שכונות ותיקות לרבות ניקוז והסרת חסמי תכנון וביצוע" בסך 1,262,089 ₪. מקור מימון: משרד השיכון. לפי ההראשה התקציבית שהועברה לכב'. מחלקת ההנדסה בהתייעצות עם ההנהלה תכין תוכנית שתועבר לאישור משרד השיכון בצחוץ לאחר מכן נצא לדרך למכרז.

הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר תב"ר חדש: "פיתוח שכונות ותיקות לרבות ניקוז והסרת חסמי תכנון וביצוע" בסך 1,262,089 ₪. מקור מימון: משרד השיכון.

הייתם טאהא – ראש העיר

1. אישור הגדלת תב"ר מס' 712 ביי"ס שש שנתי שלב ב'+ג' בסך 1 מיליון ₪. מקור מימון: קרן כבישים.

הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר הגדלת תב"ר מס' 712 ביי"ס שש שנתי שלב ב'+ג' בסך 1 מיליון ₪. מקור מימון: קרן כבישים.

הייתם טאהא – ראש העיר

9. אישור מינוים של מר פז הירשמן מנכ"ל העירייה וד"ר ממדוח סרסור כחברי דירקטוריון בחברה הכלכלית כפר קאסם.

איאד עאמר- חבר מועצת העיר

אם מדובר בימנוי חדש אנו רוצים את החלק היחסי שלנו בהרכב הדירקטוריון כתברי אופוזיציה

האָטפּ / 3157740-073
פּאָקס / 9370078-03
טל / 073-3157740
פּקס / 03-9370078



بلدية كفر قاسم منطقه رقم 48810

עיריית כפר קאסם, מיקוד 48810

וואיל ראבי- יועץ משפטי

מדובר בעובדי עירייה אין קואליציה ואופוזיציה בסוגיה הזו. חברי הדירקטוריון מחולקים שליש שליש שליש שליש. כשליש מהם הם עובדי עירייה שאין להביא את הסוגיה הפוליטית בה. ושליש של נציגי ציבור אכן אפשר וגם שליש של חברי מועצת העיר גם אפשר.

הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר מינוים של מר פז הירשמן מנכ"ל העירייה וד"ר ממדוח סרסור כחברי דירקטוריון בחברה הכלכלית כפר קאסם

הייתם טאהא – ראש העיר

10. אישור/הצעת שינויים בהרכב הוועדות ונציגי ציבור.

יש כמה שינויים שצריך לעשות. אנחנו צריכים להשלים את מינוי דירקטורים של החברה הכלכלית מנציגי הציבור.

אני מציע את: 1. בלאל טאהא 2. אחמד בדיר 3. ד"ר עבדאללה בדיר 4. בהאא עיסא

ולפי בקשת חבר מועצת העיר מר' איאד עאמר מחליפים את עולא עאמר ובמקומו ממנים את 5. אשרף עאמר

וכפי שאמרתי מקודם כל הסכמה בין חברי הוועדות השונות על ניווד אנו מקבלים בשמחה ובברכה.

מוצע שינוי בהסכמה בוועדת איכות הסביבה

מר יוסרי סרסור יהיה יו"ר הוועדה במקום מר חמאדה עאמר.

הצבעה:

בעד: פה אחד

נגד: אין

נמנע: אין

החלטה: הוחלט פה אחד לאשר נציגי הציבור בדירקטוריון החברה הכלכלית והם 1. בלאל טאהא 2. אחמד בדיר 3. ד"ר עבדאללה בדיר 4. בהאא עיסא 5. אשרף עאמר.

והוחלט פה אחד לאשר את מינוי יו"ר וועדת איכות הסביבה חבר מועצת העיר מר יוסרי סרסור במקום מ.מ ראש העיר מר חמאדה עאמר

הישיבה ננעלה בשעה 19:45



בכבוד רב,

שריפה צרצור
רכזת ישיבות

בכבוד רב,

הייתם טאהא
ראש העיר