<u>תמצית מנהלים – מכרז בינוי</u>

<u>עיקרי המכרז</u>

- לשימוש פנימי בלבד -

נושא המכרז: מכרז ל**תיאום** תכנון עבור השלמת פיתוח התשתיות מחוץ לגבול הפיתוח של משרד השיכון בשכונת שעב תכניות 451-0222273, 451-0222281, 451-0115253 – רה תכנון ופיקוח עליון.

משך ההתקשרות: משך תקופת התכנון יהיה עד 6 חודשים ממועד צו התחלת העבודה. שירותי הפיקוח העליון יינתנו ממועד תחילת הביצוע ועד למסירת הפרויקט, ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 36 חודשים, אלא אם אישרה המזמינה הארכה מראש ובכתב. הארכה הנובעת מעיכוב שאינו בשליטת המתכנן לא תזכה בתוספת תמורה, אלא אם אושרה מראש כדין.

שווי ההתקשרות: לא יצוין במסמכי המכרז. המכרז יכלול אומדן בדבר שווי ההתקשרות, שיופקד בתיבת המכרז.

המכרז יערך במתכונת של מכרז חד-שלבי.

<u>תנאי הסף להתמודדות במכרז הם:</u>

1. **דרישת ערבות:** תנאי סף להתמודדות במכרז הינו הגשת ערבות בנקאית או ביטוחית לפי בחירת המציע בסך של 15,500 לפחות, שתהיה בתוקף לפרק זמן של 5 חודשים לפחות ממועד הגשת ההצעות (יש לציין תאריך קלנדרי בסמוך לפרסום המכרז).
2. **תשלום דמי השתתפות**: תנאי סף להתמודדות במכרז הינו תשלום דמי השתתפות בסך 500 ש"ח.
3. ניסיון קודם :תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שהמציע השלים 3 פרוייקטים לפחות ,שההיקף הכספי של כל אחד מהם)של הפרויקט ולא עלות התכנון (הינו 15,000,000 ש"ח לפחות)ללא מע"מ ,(לאחר יום 1 בינואר ,שנת 2020 תנאי הסף צריך להתקיים במציע כקבלן ראשי)מתכנן ראשי ולא כקבלן משנה(.
4. **ותק המציע בביצוע עבודות כדוגמת העבודה מושא המכרז**: תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שלמציע 3 שנות ותק לפחות בביצוע עבודות כדוגמת העבודה מושא המכרז.
5. **מספר לקוחות**: תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שלמציע 3 לקוחות לפחות שהם גופים ציבוריים. היקף ההתקשרות השנתי של המציע עם כל אחד מהם, צריך להיות 500,000 ש"ח לפחות.
6. **מספר עובדים**: תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שהמציע מעסיק 1 - מנהל/ מתאם פרויקט ראשי - בעל תואר אקדמי בהנדסה אזרחית / אדריכלות, הרשום ורשוי בפנקס המהנדסים והאדריכלים. 1 - מהנדס תשתיות /כבישים - בעל תואר אקדמי בהנדסה אזרחית הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים. 1 - רכז תיאום ושרטוט - הנדסאי בעל דיפלומה כהנדסאי בניין/אזרחי או שרטוט. סה"כ לפחות 3 עובדים שעל המציע להעסיק על מנת לעמוד בתנאי הסף.

התחרות במכרז היא על מחיר ואיכות על פי החלוקה הבאה: 40 נק' לאיכות ו-60 נק' להצעת המחיר.

<u>אמות מידה איכותיות</u>

ציון האיכות של ההצעות יתבסס על הרכיבים הבאים:

1. **שביעות רצון לקוחות** – עד 20 נקודות.
2. **ראיון** – עד 20 נקודות. כל המציעים שהצעותיהם עמדו בתנאי הסף יוזמנו לראיון, במועד שתקבע המזמינה.

<u>הצעת המחיר:</u>

1. המציע יציין בנספח א'1.1 את שיעור ההנחה האחיד שהוא מציע ביחס למחיר המרבי הכולל בסך 700,000 ש"ח ללא מע"מ. שיעור ההנחה לא יעלה על 25%. המחיר לאחר ההנחה יהווה את התמורה המרבית והכוללת עבור מלוא השירותים והתוצרים המפורטים במכרז ובחוזה, לרבות העסקת כלל היועצים הנדרשים, ולא תשולם תמורה נוספת אלא אם אושרה מראש ובכתב ובהתאם לדין.

הזוכה במכרז יידרש להמציא למזמינה ערבות ביצוע על סך 10% מהיקף ההתקשרות.

ההצעות יוגשו באופן ידני.

بلدية كفر قاسم
עיריית כפר קאסם

עיריית כפר קאסם

מכרז מס' – 49/2026

למכרז לתיאום תכנון עבור השלמת פיתוח התשתיות מחוץ לגבול הפיתוח של משרד השיכון בשכונת שעב תכניות -451 רה תכנון – 0222273, 451-0222281, 451-0115253

א. <u>מבוא:</u>

1. כללי

1.1. עיריית כפר קאסם (להלן: "המזמינה") מעוניינת להתקשר בחוזה למכרז לתיאום תכנון עבור השלמת פיתוח התשתיות מחוץ לגבול הפיתוח של משרד השיכון בשכונת שעב תכניות 451-0222273, 451-0222281, 451-0115253 (להלן: "העבודה").

1.2. ההיקף המלא והמאפיינים המלאים של העבודה שהזוכה במכרז (להלן: "**הקבלן**") יידרש לבצע מכוח זכייתו במכרז מפורטים ב**תוכניות העבודה**, **נספח ג(2)** לחוזה ההתקשרות (**נספח ג'** למכרז), וב**מפרטים הטכניים**, **נספח ג(4)** לחוזה ההתקשרות, (להלן: "**העבודה**" או "**העבודות**").

1.3. יפורסם בקובץ נפרד מפת השטח המבוקש לתיאום תכנון

1.4. יודגש כי המידע דלעיל הינו כללי בלבד, ונועד לתת למציעים רקע כללי לגבי העבודה הנדרשת מכוח מכרז זה. אין במידע זה כדי להטיל על המזמינה כל מחויבות או כדי ליצור אצל המציע כל ציפיה או הסתמכות בת-הגנה במסגרת המכרז והחוזה.

1.5. תשומת לב המציעים מוסבת לכך שאת הצעת המחיר יש למלא בקובץ נפרד (**נספח א'1.1** למכרז), שאותו יש לצרף לטופס הצעת המחיר (**נספח א'1** למכרז).

1.6. תכלית המכרז הינה להתקשר עם המציע המיטבי, תוך שמירה על עקרונות השוויון, ההגינות וטוהר המידות.

1.7. כל גורם המקיים את תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז מוזמן להגיש הצעה במסגרת מכרז זה לביצוע העבודה מושא המכרז והחוזה.

1.8. במסגרת המכרז לא ייערך סיור קבלנים.

1.9. לפרויקט מושא המכרז אין צורך בהיתר בניה.

1.10. בכוונת המזמינה לבחור מציע אחד כזוכה במכרז.

1.11. ההתקשרות עם הזוכה במכרז תחל במועד חתימתם של הצדדים על החוזה, והתקיימות כלל התנאים המוקדמים לכניסתו לתוקף (לדוגמה, המצאת ערבות ביצוע ואישור קיומם של ביטוחים); ותסתיים עם השלמת כל המשימות הנדרשות מהקבלן לשביעות רצונה של המזמינה. משך תקופת התכנון יהיה עד 6 חודשים ממועד צו התחלת העבודה. שירותי הפיקוח העליון יינתנו ממועד תחילת הביצוע ועד למסירת הפרויקט, ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 36 חודשים, אלא אם אישרה המזמינה הארכה מראש ובכתב. הארכה הנובעת מעיכוב שאינו בשליטת המתכנן לא תזכה בתוספת תמורה, אלא אם אושרה מראש כדין.

1.12. מובהר כי ההתקשרות וביצוע כל שלב מכוחה מותנים בקיומו של תקציב מאושר וזמין בסעיף התקציבי או בתב"ר שייקבעו על ידי העירייה, וכן בקבלת כל הרשאה תקציבית חיצונית הנדרשת לפרויקט. אין במסמכי המכרז או בהכרזה על זוכה כדי ליצור התחייבות כספית החורגת מהתקציב המאושר. המזמינה תהיה רשאית להזמין את השירותים בשלבים, לצמצם את היקפם או שלא להזמינם, בהתאם לתקציב המאושר,

לצרכיה ולהוראות הדין. תשלום יבוצע רק בגין שלב שהוזמן בכתב ובוצע בפועל לשביעות רצון המזמינה.

1.13. על המציע לבדוק בעצמו ועל חשבונו את כל ההיבטים הכרוכים והקשורים בביצוע העבודה מושא המכרז, לרבות היבטים משפטיים, תפעוליים, מיסויים, כלכליים או עסקיים, הרלוונטיים לצורך ההתמודדות במכרז ולצורך ביצוע ההתקשרות. המציע יהיה מנוע מלטעון להסתמכות על מידע שלא נכלל במפורש במסמכי המכרז, והמזמינה לא תישא באחריות לכל הוצאה או נזק שייגרמו למציע או לצד ג' כלשהו בשל הסתמכות כאמור.

1.14. המתכנן שיזכה במכרז יידרש להעסיק לצורך ביצוע ההתקשרות צוות עובדים מקצועיים, הממלאים אחר הדרישות המפורטות בחוזה (נספח ג' למכרז).

1.15. יודגש, כי ככל שהאמור בסעיף זה על תת-סעיפיו סותר הוראה בגוף המכרז או בחוזה – יגברו האחרונים.

2. **לוח הזמנים לעריכת המכרז**

להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

המועד האחרון להגשת בקשה להבהרות	23.11.2026 בשעה 14:00
המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז	10.12.2026 בשעה 12:00
תוקף הערבות שיש לצרף להצעה	10.04.2026

2.1. תיבת המכרזים תיפתח 30 דקות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, או במועד אחר שעליו תודיע המזמינה.

2.2. המזמינה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים דלעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תפורסם באתר האינטרנט של המזמינה שכתובתו https://kfar-qasem.muni.il/he/

3. **הנספחים למכרז:**

3.1. הנספחים למכרז, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, הם:

נספח א' – טופס ההצעה;

נספח א'1 – טופס הצעת המחיר;

נספח **א'1.1** – קובץ נפרד לצורך מילוי הצעת המחיר;

נספח ב' – תצהיר;

נספח ג' – חוזה ההתקשרות עם הזוכה במכרז;

נספח ג(1) – התנאים הכלליים של החוזה, לרבות נספח בטיחות (בקובץ נפרד);

נספח ג(2) – תכניות עבודה (בקובץ נפרד);

נספח ג(3) בוטל

נספח ג(4) – מפרטים טכניים (בקובץ נפרד);

נספח ג(5) – נוסח ערבות ביצוע;

נספח ג(6) – אישור קיום ביטוחים;

נספח ג(7) – הצעתו של המציע במכרז;

נספח ג(8) – דוגמת צו התחלת עבודה;

נספח ג(9) – כתב התחייבות לסודיות;

נספח ג(10) אבני דרך לתשלום

נספח ד' – טופס משוב על שביעות רצון לקוחות;

נספח ה' – נוסח כתב ערבות;

4. **אופן ההכרעה במכרז:**

4.1. **בשלב הראשון** תיבחן עמידתם של המציעים בתנאי הסף שיפורטו להלן. הצעה שלא תקיים את כל תנאי הסף תיפסל.

4.2. **בשלב השני** תנוקדנה ההצעות שעמדו בתנאי הסף בהתאם לאמות המידה המפורטות במכרז, שעניינן איכות המציע או ההצעה. משקלן המצטבר של אמות מידה אלה בהכרעה במכרז הינו התחרות במכרז תהיה על מחיר ואיכות, לפי החלוקה הבאה: 40 נק' לאיכות ו-60 נק' להצעת המחיר.

4.3. **בשלב השלישי** תיבחנה הצעות המחיר של המציעים הכשירים, (להלן: "**ההצעות הכשירות**"), ותנוקדנה הצעות המחיר שלהם.

4.4. **בשלב הרביעי** יינתן לכל הצעה כשירה ניקוד משוקלל (ציון איכות + ציון מחיר). בכפוף לקבוע בהוראות המכרז, ההצעה הכשירה שתקבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר תוכרז כזוכה במכרז.

4.5. בכפוף להוראות הדין בדבר מתן עדיפות לעסק בשליטת אישה, אם תהיינה מספר הצעות בעלות ציון משוקלל זהה, שהינו הציון הגבוה ביותר, תיבחר כזוכה במכרז ההצעה בעלת ציון האיכות הגבוה יותר, ובמקרה של שוויון גם בציון האיכות של הצעות אלה, אזי ככל שקיימת במכרז אמת מידה של שביעות רצון לקוחות – תיבחר כזוכה ההצעה בעלת הציון הגבוה יותר בגין אמת מידה זו. ככל שעדיין יוותר שוויון בין ההצעות, תיבחר ההצעה הזוכה באמצעות הגרלה.

<u>ב. תנאי הסף:</u>

5. **תנאי הסף להתמודדות במכרז**

5.1. **כללי**

5.1.1. רשאים להתמודד במכרז רק מציעים העומדים במועד האחרון להגשת ההצעות בכל התנאים המפורטים בפרק זה. הצעה שאינה עומדת בכל התנאים – **תיפסל**.

5.1.2. תנאי הסף המתייחסים למציע צריכים להתקיים במציע עצמו. קיום תנאי הסף בתאגיד קשור, באורגן של המציע (לדוגמה, מנכ"ל), בבעל מניות או בכל גורם אחר, לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף, אלא אם כן נקבע במסמכי המכרז במפורש אחרת.

5.1.3. מציע אינו רשאי לייחס לעצמו במסגרת הצעתו נתונים של כל גורם אחר (לרבות תאגיד אחר, בעל מניות במציע, נושא משרה במציע, עובד של המציע וכד'), אלא אם כן הדבר הותר במפורש במסמכי המכרז.

5.1.3.1. הוראה זו לא תחול לגבי מציע שחל שינוי בצורת ההתאגדות שלו (לדוגמה, עוסק מורשה שהפך לתאגיד או להיפך), ובלבד שלא חל שינוי באופי פעילותו או במבנה האחזקות בו, ככל שמדובר בנתוני המציע טרם השינוי; ולגבי מציע שהתמזג, ככל שמדובר בנתוניה של חברת היעד, כמשמעותה בחוק החברות, תשנ"ט-1999.

5.1.4. אין להגיש הצעה משותפת למספר גופים. ההצעה תוגש על ידי אישיות משפטית אחת ובשמה בלבד, אלא אם כן נקבע במסמכי המכרז במפורש אחרת.

5.1.5. מציע אינו רשאי להגיש במכרז יותר מהצעה אחת, ואינו רשאי להגיש במכרז הצעות חלופיות, אלא אם כן הדבר הותר במפורש במסמכי המכרז.

<u>ב.1 תנאי סף מנהליים:</u>

5.2. תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שהמציע הוא תאגיד הרשום בישראל כדין או עוסק מורשה כדין, שאינו תאגיד רשום.

5.3. תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שלמציע יש את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ובכלל זה הוא מקיים את כל חובותיו בעניין שמירה על זכויות עובדים, בעניין העסקת עובדים זרים ובעניין ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, כמפורט בתצהיר ש**נספח ב'** למכרז.

5.4. תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שההצעה מוגשת ללא כל הסכם, תיאום או קשר, ישיר או עקיף, עם גוף אחר או אדם אחר המתמודד במכרז זה. גופים שיש ביניהם קשר עסקי/משפטי/משפחתי (גם אם לכל אחד מהם מספר ח.פ נפרד), היוצר או עלול ליצור חשש לניגוד עניינים או חשש לפגיעה בתחרות בין שני הגופים, לרבות הסכמה על שיתוף פעולה או היעדר תחרות, לא יגישו במכרז שתי הצעות נפרדות. ועדת המכרזים תפסול הצעות של מציעים, שקיים ביניהם קשר של בעל עניין או חברת בת או חברה מסונפת או חברה קשורה, כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, או שקיימים בין בעלי עניין בהם או בין נושאי משרה בהם קשרי משפחה, כמפורט בתצהיר ש**נספח ב'** למכרז. זאת, אלא אם כן נקבע במסמכי המכרז במפורש אחרת.

5.5. תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שהמציע אינו מצוי בחשש לניגוד עניינים או בחשש למראית עין של ניגוד עניינים, שיש בו כדי להפריע לזכייתו במכרז או כדי להפריע לקיום איזו מהתחייבויותיו על-פי ההצעה, על-פי המכרז, על-פי החוזה המצורף למכרז או על-פי דין, כמפורט בתצהיר ש**נספח ב'** למכרז. פסילת ההצעה בגין סעיף זה כפופה לזכות טיעון, ונתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים, בהתחשב בנסיבותיו של כל מקרה. השימוע יכול שיהיה בכתב.

5.5.1. מבלי לגרוע מתוקף האמור לעיל, לא יורשה להתמודד במכרז עובד של המזמינה או קרובו או אישיות משפטית אחרת, אשר לעובד של המזמינה או לקרובו יש בהם ענין אישי, אלא אם כן הדבר הותר במפורש על ידי ועדת המכרזים. ככל שמתקיים במציע איזה מתנאים אלה, עליו לפרט קירבה זו במסגרת הליך ההבהרות במכרז ו/או במסגרת הצעתו למכרז (**בנספח ב'** למכרז). פסילת ההצעה בגין סעיף זה כפופה לזכות טיעון, ונתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים, בהתחשב בנסיבותיו של כל מקרה. השימוע יכול שיהיה בכתב.

5.5.2. מבלי לגרוע מתוקף האמור לעיל, בהתאם להוראות הדין, לא יורשה להתמודד במכרז "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו".

5.5.3. לעניין סעיף זה:

5.5.3.1. "**ענין אישי**" – כמשמעותו בחוק החברות, תשנ"ט-1999.

5.5.3.2. "**קרוב**" – כמשמעותו בחוק החברות, תשנ"ט-1999.

5.6. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול מציע שהוא או בעל שליטה בו או נושא משרה בו או מבצע עבודה מטעמו הורשעו, בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, בעבירה לפי חוק התחרות הכלכלית, תשמ"ח-1988; או בעבירה על הסעיפים הבאים בחוק העונשין, תשל"ז-1977: 290-297 (עבירות שוחד), 383-393 (עבירות גניבה) ו- 414-438 (עבירות מרמה, סחיטה ועושק), או בעבירה פלילית אחרת שעניינה תרמית או סיכול של הליך המכרז, או בעבירה על דיני הבטיחות או הגיהות בעבודה, או בעבירה על דיני התכנון והבניה, או בעבירה פלילית אחרת שיש לה זיקה להתקשרות מושא המכרז, או שתלוי ועומד נגדם משפט פלילי או חקירה פלילית בגין איזו מעבירות אלה (ראו **נספח ב'** למכרז). זאת, לאחר שבחנה את מהות העבירה וחומרתה, הזמן שחלף מביצוע העבירה, הזיקה בין ביצוע העבירה לבין נושא המכרז, צעדים שננקטו על ידי המציע כדי למנוע את הישנות העבירה, שינויים שנערכו בממשל התאגידי של המציע, וכן אמות מידה נוספות, כמפורט בסעיף 36 לחוק המידע הפלילי ותקנת השבים, תשע"ט-2019, ובתקנה 5(א) לתקנות המידע הפלילי ותקנת השבים (מסירת מידע מהמרשם הפלילי לשם התקשרות בחוזה לביצוע עסקה במסגרת מכרז), התשפ"ה-2025. פסילת ההצעה בגין סעיף זה כפופה לזכות טיעון. השימוע יכול שיהיה בכתב.

5.7. תנאי סף להתמודדות במכרז הינו מתן הסכמה של המציע, בעלי השליטה במציע ונושאי המשרה במציע למסירת מידע פלילי בעניינם, בקשר לעבירות המפורטות לעיל. למען הסר ספק, מובהר כי במקרה של פסילת ההצעה בשל מידע פלילי כאמור, תימסר למציע הודעה על הפסילה בשל מידע זה.

5.8. תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל או חדלות פירעון או כינוס נכסים או שהוא פועל תחת הסדר נושים או שרשומה לגביו הערת עסק חי, כמפורט בתצהיר שב**נספח ב'** למכרז.

5.9. תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שהמציע משתמש בתוכנות מורשות בלבד, כמפורט בתצהיר שב**נספח ב'** למכרז.

5.10. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול מציע שלמזמינה יש עִמו ניסיון שלילי מכוח התקשרות קודמת ו/או קיימת עִמו, במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז. פסילת הצעה בגין סעיף זה כפופה לזכות טיעון, ונתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים, בהתחשב בנסיבותיו של כל מקרה. השימוע יכול שיהיה בכתב.

5.11. **ערבות בנקאית / ביטוחית**

5.11.1. תנאי סף להתמודדות במכרז הינו צירוף של ערבות בנקאית אוטונומית מאת בנק ישראלי או ערבות אוטונומית מאת חברת ביטוח ישראלית .

5.11.2. על הערבות להיות לטובת המזמינה, בסכום שלא יפחת מ- 15,500, ולהיות בתוקף לפחות עד למועד הקבוע בסעיף 2 למכרז.

5.11.3. על נוסח הערבות להיות זהה לנוסח המצורף כ**נספח ה'** למכרז. יש להקפיד על תאימות מלאה בין נוסח הערבות ותנאיה, כפי שהם נדרשים במכרז, לבין נוסחו של כתב הערבות שמגיש המציע. אי-התאמה בין נוסח הערבות הנדרש במכרז לבין נוסח כתב הערבות שיוגש בפועל עלולה להוביל לפסילת ההצעה.

5.11.4. ועדת המכרזים תהיה רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, בין היתר בנסיבות הקבועות בתקנה 16ב(ב) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, לאחר שנתנה למציע הזדמנות לומר את דברו. השימוע יכול שיהיה בכתב. אולם, על אף האמור בסעיף 15 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970, בחילוט הערבות אין כדי למצות בהכרח את מלוא הנזק שנגרם למזמינה כתוצאה מהתנהלות המציע; ואין בה כדי למנוע מהמזמינה לתבוע מהמציע **בנוסף לכך** שיפוי בגין נזק זה בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות באמצעות תביעה לפיצוי הסתמכות, לפיצויי קיום או לאכיפה.

5.12. **דמי השתתפות**

5.12.1.1. תנאי סף להתמודדות במכרז הינו תשלום דמי השתתפות בסך 500 ש"ח.

5.12.1.2. את התשלום ניתן לבצע באמצעות העברה בנקאית לחשבון שפרטיו הם _____ / במשרדיה של המזמינה בכתובת _____ / באתר העירייה, שכתובתו https://kfar-qasem.muni.il/he/ .

5.12.2. על המציע לצרף להצעתו עותק של חשבונית המס או האסמכתה על ביצוע התשלום.

5.12.3. מובהר כי דמי ההשתתפות לא יוחזרו, למעט במקרה של ביטול המכרז על ידי המזמינה בטרם הגשת ההצעות.

ב.2 תנאי סף מקצועיים:

5.13. נסיון המציע: תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שהמציע השלים 3 פרוייקטים לפחות, שההיקף הכספי של כל אחד מהם (של הפרויקט ולא עלות התכנון) הינו ש"ח לפחות (ללא מע"מ), לאחר יום 1 בינואר, שנת 2020 תנאי הסף צריך 15,000,000 .להתקיים במציע כקבלן ראשי

לצורך סעיף זה:

5.13.1. **"השלים"** (אחת או יותר מהחלופות הבאות):

5.13.1.1. הוצא לפרויקט אישור חתום ומתוארך של מזמין העבודה על השלמת הפרויקט ומסירתו למזמין (להלן: **"אישור מסירה"**).

5.13.1.2. הוצא לפרויקט חשבון סופי חתום על ידי מזמין העבודה או נציגו (להלן: **"חשבון סופי"**).

5.13.2. **"קבלן ראשי"**: משמעו שהמציע שימש מתכנן ראשי בפרויקט (לא כקבלן משנה), שהוא היה מעורב בפועל בביצועו; באופן שכלל לכל הפחות, את ניהול העל והליווי של הפרויקט על ידי עובדים של המציע, מעורבות פעילה של עובדי המציע בביצוע הפרויקט, הנפקת ערבויות הביצוע, ערבויות הבדק והביטוחים על ידי המציע, מתן אחריות הבדק על ידי המציע.

5.13.3. **"פרויקט"** (אחת או יותר מהחלופות הבאות):

5.13.3.1. פרויקט תכנון תשתית הכולל, בין היתר, את העבודות הבאות /תיאום תכנון מפורט או תכנון מפורט של תוואי כביש מקומי עורקי בשטח מצטבר של 15,000 מ"ר לפחות, הכולל תיאום .מערכות תשתיות נלוות (מים, ביוב, ניקוז, חשמל, תקשורת)

5.14. תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שלמציע 3 שנות ותק לפחות בביצוע עבודות כדוגמת העבודה מושא המכרז.

5.15. תנאי סף להתמודדות במכרז הוא שבמועד הגשת ההצעות למכרז, למציע, 3 לקוחות לפחות, שהם גופים ציבוריים שהיקף ההתקשרות השנתי עם כל אחד מהם עומד על 500,000 ש"ח לפחות.

5.16. תנאי סף להתמודדות במכרז הוא שבמועד הגשת ההצעות למכרז, המציע מעסיק 1 - מנהל/ מתאם פרויקט ראשי - בעל תואר אקדמי בהנדסה אזרחית / אדריכלות, הרשום ורשוי בפנקס המהנדסים והאדריכלים. 1 - מהנדס תשתיות /כבישים - בעל תואר אקדמי בהנדסה אזרחית הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים. 1 - רכז תיאום ושרטוט - הנדסאי בעל דיפלומה כהנדסאי בניין/אזרחי או תחשוב/ שרטוט. סה"כ לפחות 3 עובדים שעל המציע להעסיק על מנת לעמוד בתנאי הסף לפחות.

5.17. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

5.17.1. טופס ההצעה, **נספח א'** למכרז, כשהוא מלא, חתום ומאושר על ידי עו"ד;

5.17.2. תצהיר בנוסח המצורף כ**נספח ב'** למכרז, כשהוא חתום ומאושר על ידי עו"ד;

5.17.3. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

5.17.4. ככל שהמציע הינו עוסק מורשה – תעודת עוסק מורשה על שם המציע;

5.17.5. ככל שהמציע הינו תאגיד – נסח עדכני מרשם התאגידים;

5.17.6. לשם הוכחת דרישת הניסיון (אחת או יותר מהחלופות הבאות):

5.17.6.1. אישור מסירה;

5.17.6.2. חשבון סופי;

5.17.7. כתב ערבות;

5.17.8. חשבונית מס / אסמכתה בדבר תשלום דמי ההשתתפות במכרז;

<u>ג. אמות המידה להכרעה במכרז</u>

ההכרעה במכרז תתבצע בהתאם לחלוקה הבאה: 40 נק' לאיכות ו-60 נק' להצעת המחיר.

6. **ציון האיכות**

ציון האיכות של ההצעות יתבסס על הרכיבים הבאים:

א. שביעות רצון לקוחות (עד 20 נקודות);

ב. ראיון (עד 20 נקודות).

6.1. **שביעות רצון לקוחות (עד 20 נקודות)**

6.1.1. נציגי ועדת המכרזים יפנו לשלושה לקוחות של המציע, אשר ייבחרו על ידם מבין הלקוחות שהמציע פירט בהצעתו, ויציגו להם שאלות כמפורט בשאלון המצורף כ**נספח ד' למכרז**.

6.1.2. **אופן הניקוד**: כל תשובה לשאלה תזכה את המציע בניקוד, בהתאם להערכה שניתנה לו על ידי הלקוח (בין 1-5). הציון לשאלון יהיה ממוצע הניקוד שצבר המציע בגין כל השאלות שבשאלון (שאלה שלא נתקבלה לגביה תשובה לא תחושב במסגרת הממוצע), כך שכל שאלון יזכה את המציע בציון כולל שבין 1 ל-5 נקודות. לפיכך, הניקוד שיינתן למציע בגין אמת מידה זו יהיה ממוצע הנקודות שצבר המציע בגין שלושת השאלונים (1-5 נקודות), כפול משקלה של אמת מידה זו, לחלק ל- 5 (לדוגמה, 16.8 = 5 / 20 X 4.2).

6.1.3. ככל שהמציע ביצע עבור המזמינה עבודה דומה או זהה לעבודה מושא מכרז זה, המזמינה תהא רשאית להיחשב כאחד הלקוחות של המציע לצורך אמת מידה זו, גם אם היא לא צוינה בהצעה. במקרה זה משקלו של שאלון זה יהיה 50%, ומשקלם של שני השאלונים האחרים יהיה 25% כל אחד. השאלון ימולא על ידי הגורם אצל המזמינה שמולו עבד המציע.

6.1.4. ככל שנציגי ועדת המכרזים לא יצליחו ליצור קשר עם מספר מספיק של לקוחות - יוענק למציע עבור כל לקוח חסר, הציון הממוצע שהוענק לו על ידי הלקוחות שהשיבו לשאלון, פחות 10% (לדוגמה, אם מסיבה כלשהי נציגי ועדת המכרזים יצליחו ליצור קשר עם שני לקוחות בלבד של אחד המציעים, הציון שיינתן למציע בגין הלקוח השלישי יהיה הציון הממוצע שניתן לו על ידי לקוחות אלה, פחות 10%).

6.1.5. נציגי ועדת המכרזים ינסו ליצור קשר עם לקוח פעמיים לפחות, בהפרשים שלא יפחתו מחמש שעות בין פעם לפעם. במקרה שבו נציגי ועדת המכרזים לא יצליחו ליצור קשר עם לקוח, הם יהיו רשאים (אך לא חייבים) לפנות ללקוח אחר של המציע; ובלבד שבסך הכל מספר הלקוחות שעימם יעשה נסיון ליצור קשר לא יעלה על חמישה. ככל שנציגי ועדת המכרזים לא יצליחו ליצור קשר עם אף לקוח של המציע, יינתן למציע בגין אמת מידה זו ציון בגובה של 20% ממשקלה של אמת מידה זו.

6.1.6. כל ניסיון התקשרות וכל שיחה עם לקוח יתועדו בשאלון, אולם פרטי הלקוחות שאליהם בוצעה הפניה לא ייחשפו בפני המציע או בפני מציעים אחרים במסגרת הליכי העיון במסמכי המכרז וההצעה הזוכה. זאת, על מנת לשמור על אמינות הסקר ועל המוכנות של לקוחות לשתף פעולה עם ועדת המכרזים. ההתמודדות במכרז מהווה הסכמה של המציע לאמור בסעיף זה.

6.1.7. לצורך סעיף זה יפרט המציע בטופס ההצעה שמות ופרטי אנשי קשר של 3 לקוחות לפחות, שעבורם הוא ביצע עבודות בינוי/תשתית שהסתיימו החל משנת 2020 (כולל). נציגי ועדת המכרזים אינם חייבים לפנות דווקא ללקוחות אלה לצורך ניקוד ההצעה.

6.2. **ראיון – עד 20 נקודות**

6.2.1. המציעים שהצעתם תעמוד בתנאי הסף יוזמנו לראיון עם נציגי ועדת המכרזים, במועד שתקבע המזמינה.

6.2.2. לראיון חייבים להגיע הבעלים או מנכ"ל המציע, מנהל הפרויקט המוצע. הצעתו של מציע שגורמים אלה מטעמו לא יגיעו לראיון – **תפסל**.

6.2.3. המזמינה רשאית להחליט כי הראיון ייערך שלא באופן פרונטלי, אלא באמצעות שיחת חוזי (באמצעות אפליקציית זום / טימס ודומיהן).

6.2.4. הראיון יזכה את המציע בציון של עד 100 נקודות, בהתאם לאמות המידה שלהלן:

א. ידע וניסיון בתחום העבודות הנדרשות במכרז דנא - עד 60 נקודות. במסגרת אמת מידה זו ייבחנו בין היתר: הניסיון המקצועי של בעלי התפקידים המוצעים מטעם המציע; פרויקטים עיקריים שבעלי התפקידים המוצעים מטעם המציע נטלו בהם חלק כדוגמת הפרויקט מושא המכרז; מאפיינים כלליים של המציע: סקירת פעילותו של המציע

בתחום ההתקשרות, לקוחות עיקריים של המציע, מתודולוגיית העבודה של המציע, מידת המורכבות של העבודות שביצע המציע בעבר, והרלוונטיות שלהן לעבודה מושא מכרז זה.

ב. התייחסות המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו לאופן ביצוע העבודה מושא המכרז, לרבות זמינות ופניות המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו לביצוע העבודה - עד 30 נקודות;

ג. מידת התאמתם של המציע, הצוות המוצע ואופן ביצוע העבודה לדרישות המזמינה – עד 10 נקודות.

6.2.5. הערכת המציע בשלב הראיון תתבצע על ידי שלושה מעריכים, שימונו על ידי ועדת המכרזים, שכל אחד מהם יעריך וינקד את המציע באופן עצמאי. לאחר מכן יבוצע ממוצע בין שלוש ההערכות.

6.2.6. הציון של המציע בגין רכיב זה יהיה ממוצע ההערכות (עד 100 נק', לדוגמה, 72 נק' מתוך 100 נקודות), כפול משקלה של אמת מידה זו (לדוגמה, 5 נקודות), לחלק ל-100 (לדוגמה, 3.6 = 100 / 5 X 72).

7. **הציון בגין הצעת המחיר 40 נק' לאיכות ו-60 נק' להצעת המחיר**

הציון בגין הצעת המחיר יחושב כדלקמן:

7.1. המציע יציין בקובץ נפרד (נספח א'1.1 למכרז) את שיעור ההנחה (באחוזים), שהוא מעוניין להעניק על המחירים המירביים הנקובים בנספח א'1.1 (נספח ג(4) למכרז) וזאת בהתבסס על הוראות המכרז והחוזה על נספחיהם. המציע ינקוב בשיעור הנחה כולל ואחיד על כלל המחירים הנקובים בכתב הכמויות.

7.2. **אין לנקוב בשיעור הנחה שלילי** (קרי, ביצוע העבודה במחיר העולה על הקבוע בכתב הכמויות). מציע שינקוב בשיעור הנחה שלילי - הצעתו **תיפסל**.

7.3. **שיעור ההנחה לא יעלה על** המפורט ב**קובץ הנפרד** המצורף למסמכי המכרז (**נספח א'1.1** למכרז). הצעה שתחרוג מכך **תיפסל**.

7.4. לצורך הניקוד של הצעת המחיר, ההנחה שתוצע על ידי המציע תתורגם לש"ח.

7.5. המציע הכשיר שינקוב בהצעת המחיר **הכוללת** הזולה ביותר יקבל את הניקוד המירבי יתר ההעות הכשירות תנוקדנה באופן יחסי אליו, על פי הנוסחה הבאה:

$$\text{ציון המחיר} = \frac{\text{הצעת המחיר הזולה ביותר}}{\text{הצעת המחיר הנבחנת}} \times \text{משקלו של רכיב המחיר (W)}$$

7.6. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה, שעל פי ניתוח כלכלי שלה הינה גרעונית, וזאת בשל החשש שהצעה גרעונית תקשה על המציע לבצע את העבודה מושא המכרז באופן מיטבי. פסילת ההצעה בגין נימוק זה כפופה למתן זכות טיעון למציע. השימוע יכול שיהיה בכתב. ככל שוועדת המכרזים החליטה לפסול הצעה מכוח סעיף זה, היא לא תשמש מישור ייחוס לצורך הניקוד של הצעות אחרות.

7.7. ועדת המכרזים תהא רשאית להתנות את זכייתו במכרז של מציע שהגיש הצעה כספית החורגת כלפי מטה מאומדן ההתקשרות בהמצאת בטוחות נוספות על אלה הקבועות בחוזה. בכך אין כדי לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים לפסול את ההצעה, כקבוע לעיל.

7.8. בכל מקרה של סתירה בין הצעת מחיר המוגשת ליחידה בודדת לבין סכומן או הכפלתן של הצעות מחיר אלה, תיגבר הצעת המחיר ליחידה בודדת.

7.9. הצעת המחיר תוגש בשקלים חדשים ; ללא מס ערך מוסף, שיתווסף לתמורה שתשולם לספק כשיעורו במועד התשלום.

7.10. המחיר המבוקש על ידי המציע מבטא את התמורה המלאה והסופית עבור כלל העבודות שיידרשו מהקבלן בהתאם למכרז ולחוזה המצורף לו, לרבות כל עלות או הוצאה הכרוכה בהם, ולרבות כל מס ישיר או עקיף, למעט מע"מ. זאת, אלא אם כן צוין בחוזה במפורש אחרת.

7.11. הצעת המחיר הינה סופית. אי-התקיימות של איזו מהערכות המציע או אי-התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו עילה לשינוי הצעתו או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במכרז או בחוזה.

8. **ההכרעה במכרז**

8.1. הציון הסופי של ההצעה יחושב באמצעות חיבור ציון האיכות של ההצעה עם ציון הצעת המחיר (40 נק' לאיכות ו-60 נק' להצעת המחיר).

8.2. ההצעה הכשירה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר תדורג במקום הראשון, ובכפוף ליתר הוראות המכרז תוכרז כזוכה במכרז. יתר ההצעות ידורגו בסדר יורד אחריה.

8.3. כתנאי לכניסתו של החוזה לתוקף, יידרש הזוכה במכרז להמציא למזמינה, בתוך המועד שתיקבע המזמינה, את כל המסמכים הנדרשים במכרז ובחוזה, לרבות אישור על קיום ביטוחים (ככל שנדרש), ערבות ביצוע (ככל שנדרשה) ואישורים שונים – הכל בהתאם לדרישותיה של המזמינה. אי-עמידה של הזוכה במכרז בדרישות אלה במועדים שקצבה לכך המזמינה, תהווה עילה לביטול זכייתו במכרז ולחילוט הערבות שצירף המציע להצעתו. זאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת שתעמוד למזמינה בגין הנזקים שנגרמו לה עקב כך. מובהר בזאת כי ההתקשרות בין הצדדים לא תיכנס לתוקף כל עוד החוזה המצורף כנספח למכרז לא נחתם על ידי המזמינה.

8.4. נמצא כי תנאים שהתקיימו במציע או בהצעה במועד הגשתה אינם מתקיימים עוד במועד החתימה על החוזה, יהווה הדבר עילה לביטול זכייתו של המציע במכרז. על אף האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית לאפשר למציע לתקן או להשלים את הדרוש תיקון או השלמה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לוותר על דרישה שצוינה במכרז או כדי להעניק למציע יתרון לא הוגן במכרז.

8.5. נמצא כי בעל תפקיד שהוצע על ידי המציע במסגרת הצעתו במכרז (לדוגמה, מנהל פרויקט או מהנדס הביצוע) שהוצע על ידי המציע במסגרת הצעתו במכרז אינו עומד עוד לרשותו של המציע במועד החתימה על החוזה, יהווה הדבר עילה לביטול זכייתו

של המציע במכרז. על אף האמור לעיל, ועדת המכרזים תהיה רשאית לאפשר למציע להציג בפניה בעל תפקיד חלופי, ובלבד שבעל התפקיד החלופי ייענה על דרישות המכרז, ולא יהיה בקבלתו כדי להשליך על הגינות המכרז.

8.6. בנסיבות שבהן ועדת המכרזים החליטה על ביטול זכייתו של מציע במכרז, מכל סיבה שהיא, היא רשאית (אך אינה חייבת) להכריז על המציע שדורג אחריו כעל הזוכה במכרז ; ויחולו לגביו כל ההוראות החלות על הזוכה במכרז.

<u>ד. הליך המכרז</u>

9. הליך הבהרות

9.1. החל מיום פרסום המכרז ועד למועד הקבוע בסעיף 2 לעיל, רשאי כל אדם לפנות למזמינה: azmib@kfar-qasem.muni.il, באמצעות הדואר האלקטרוני הבא ולהעלות כל בקשה להבהרה ו/או שאלה ו/או השגה הקשורה במכרז ו/או בהתקשרות שתבוא בעקבותיו.

9.2. על הפונה לציין בפנייתו את שם המכרז ומספרו, את פרטיו, וכן פרטי התקשרות עִמו. על הפונה להגיש את שאלותיו **<u>באמצעות קובץ Word</u>**, שתואם את טופס שאלות ההבהרה המהווה **נספח ו'** למכרז, תוך הפרדה בין שאלות המתייחסות למסמכי המכרז על נספחיו, לבין שאלות המתייחסות לחוזה על נספחיו, על פי התבנית הבאה:

מס' סידורי של השאלה	החלק במסמכי המכרז שאליו מתייחסת השאלה	הסעיף במסמכי המכרז/ בחוזה/ בנספח	השאלה
1	מסמכי המכרז		
2	מסמכי המכרז		
3	החוזה		
4	נספח X למכרז / לחוזה		

9.3. למזמינה מסור שיקול דעת לנסח את השאלות באופן שונה מהאופן שבו נוסחו על ידי המציע, וכן במתן התשובות. המזמינה אינה מחויבת להשיב לכל השאלות. הימנעות המזמינה ממתן מענה לשאלת הבהרה שקולה לדחיית הבקשה.

9.4. המענה לשאלות ההבהרה יפורסם באתר האינטרנט של המזמינה, וזאת מבלי לחשוף את זהות הפונה. למזמינה מסור שיקול דעת לגבי חשיפתה של תוכן הפנייה.

9.5. התשובות לשאלות ההבהרה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ; ובכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז המקוריים לבין הבהרה / שינוי / תיקון / עדכון של מסמכי המכרז – יגברו האחרונים.

9.6. רק מענה בכתב הינו בעל תוקף מחייב.

9.7. המזמינה רשאית להשיב לשאלות שיוגשו גם לאחר המועד הקבוע בסעיף 2 לעיל, ככל שתהיינה נסיבות שיצדיקו זאת. המזמינה אינה מתחייבת לפרסם פנייה שהתקבלה לאחר המועד האמור, אשר המזמינה החליטה שלא להשיב לה.

9.8. המזמינה רשאית לשנות את תנאי המכרז, לפי שיקול דעתה המקצועי, עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. הודעה על השינוי תפורסם באתר האינטרנט של המזמינה, וככל שהדבר נדרש – גם בעיתונות.

9.9. הודעות אלו יהוו אף הן חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ובכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז המקוריים לבין שינוי / תיקון / עדכון של מסמכי המכרז – יגברו האחרונים. באחריות המציעים להתעדכן בדבר פרסומים שנערכו בקשר למכרז באתר האינטרנט של המזמינה.

10. **ההצעה**:

10.1. ההצעה למכרז תכלול את המסמכים הבאים, בסדר הבא:

10.1.1. טופס ההצעה (נספח א' למכרז), כשהוא מלא וחתום כנדרש.

10.1.2. כל המסמכים שצירופם נדרש, כמפורט במכרז ובטופס ההצעה.

10.1.3. תצהיר (**נספח ב'** למכרז), כשהוא מלא וחתום כנדרש.

10.1.4. טופס הצעת המחיר (נספח א'1 למכרז), כשהוא מלא וחתום כנדרש, לרבות נספח א'1.1 למכרז.

10.1.4.1. את הצעת המחיר (**נספח א'1.1**) יש למלא בקובץ הנמצא באתר המזמינה, להדפיסו, לחתום עליו, ולצרפו לטופס הצעת המחיר (**נספח א'1**).

10.2. ההצעה על כל חלקיה תוגש בעותק אחד.

10.3. אין להגיש מסמכים שהגשתם לא נדרשה.

10.4. חל איסור לבצע כל תיקון או שינוי או השמטה או הסתייגות או התניה או תוספת לטופס ההצעה (**נספח א'**), לתצהיר (**נספח ב'**), לטופס הצעת המחיר (**נספח א'1**), או לכל מסמך אחר המהווה חלק ממסמכי המכרז, שהגשתו נדרשת.

10.5. אם עסקו של המציע הוא בשליטת אישה, כמשמעות הדבר בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, המציע רשאי לצרף להצעתו אישור רו"ח ותצהיר עו"ד כנדרש בחוק, ובהתאם לתנאים המפורטים בו.

10.6. על המציע לוודא כי המספר המזהה (מספר ח.פ או מספר עוסק מורשה) בכל המסמכים המוגשים מטעמו, לרבות תעודת התאגדות ושינוי שם, אישורי רשויות המס וכיו"ב, יהיה זהה. ככל שאין התאמה במספר המזהה, על המציע לצרף להצעתו אישור או הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך בדבר אי-ההתאמה.

10.7. ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלו המפורטים לעיל, וכן מידע נוסף על זה שנדרש במכרז, ככל שהיא סבורה שהדבר דרוש לה לשם הכרעה במכרז.

11. הגשת ההצעה

11.1. המציע יגיש את הצעתו במעטפה סגורה אשר עליה **<u>לא</u> יצוין שמו של המציע**, או כל פרט מזהה אחר, אלא רק המשפט הבא: **"מכרז מס' 49/2026-"** (ללא כל רישום נוסף). למעטפה זו יכניס המציע את טופס ההצעה (**נספח א'** למכרז) המלא והחתום, את כל המסמכים שיש לצרף לו, וכן את הצעת המחיר (**נספח א'1** למכרז). לרבות **נספח א' 1**

11.2. את המעטפה הכוללת את ההצעה בכללותה יש להניח **<u>לא יאוחר מהמועד הקבוע בסעיף 2 למכרז</u>**, בתיבת המכרזים הנמצאת במשרדיה של המזמינה בכתובת: **עיריית כפר קאסם ,רחוב אלשוהדא 1**.

11.3. **הצעה שלא תהיה בתיבת המכרזים במועד הקבוע בסעיף 2 למכרז, מכל סיבה שהיא, לא תיבחן.**

11.4. הגשת ההצעה מהווה אישור וראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את מסמכי המכרז בכללותם, לרבות החוזה המצורף להם על נספחיו; קיבל את כל ההסברים וההבהרות לגבי מהות ההתקשרות, תכולתה וחובותיו על פיה; וכן בירר כל פרט שהיה נחוץ לו לצורך גיבוש הצעתו במכרז, ללא כל סייג.

12. תוקף ההצעה

12.1. ההצעה תעמוד בתוקפה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

12.2. המזמינה רשאית להאריך את תוקף ההצעה בתקופה נוספת של עד 90 יום נוספים, ובמקרה זה לדרוש את הארכת הערבות שהגיש המציע ביחד עם הצעתו למכרז בתקופה נוספת.

12.3. הצעות הכשירים הנוספים תעמודנה בתוקפן למשך 120 יום נוספים לאחר ההכרעה במכרז, וזאת למקרה שבו הזוכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית עִמו תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא. בנסיבות מעין אלה ועדת המכרזים תהא רשאית להכריז על המציע הכשיר הבא בתור כעל הזוכה במכרז.

12.4. ועדת המכרזים רשאית להכריז על הצעת הכשיר הנוסף כעל הזוכה במכרז, גם לאחר חלוף 120 יום ממועד ההכרעה במכרז, בכפוף להסכמתו.

13. דרישה למידע נוסף או להבהרות

13.1. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע, בכל שלב של המכרז, הבהרות בכתב או בעל פה ביחס להצעתו, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או כדי להעניק לו יתרון בלתי הוגן על פני מציעים אחרים. ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד מההצעה.

13.2. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מכל מציע, בכל שלב של המכרז, השלמה של מידע חסר או של מסמך חסר, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי המכרז, לרבות בתנאי הסף, וכן לבצע כל פעולה אחרת הדרושה לה לצורך בחינת ההצעה וההכרעה במכרז.

13.3. ועדת המכרזים רשאית לאפשר למציע לתקן פגם שנפל בהצעתו או להבליג על פגם בהצעה, אם מצאה כי מדובר בפגם שבתיקונו או בהבלגה עליו אין כדי לפגוע בשוויון בין המציעים; וכן מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מיטבי את תכליתו של המכרז.

13.4. נציגי ועדת המכרזים יהיו רשאים לבקר במשרדי המציע ו/או אצל לקוחות המציע, ו/או לפנות לכל גורם רלוונטי לשם קבלת חוות דעת, נתונים ופרטים אודות המציע; לרבות חוות דעת אודות מצבו הכלכלי של המציע.

13.5. ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממציע פרטים בדבר עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו או של בעל עניין בו, שיטת התמחור/ניתוח המחירים, אשר לפיהם הוא תמחר את הצעתו, וכן כל מידע אחר שנחוץ לוועדת המכרזים לצורך הכרעה במכרז.

13.6. המציע מתחייב לעדכן את ועדת המכרזים באופן מיידי לגבי כל שינוי לרעה שחל, אם חל, במידע שמסר במסגרת הצעתו במכרז או במסגרת תשובתו לשאלת הבהרה, כל עוד לא נקבע זוכה במכרז, ואם הוא הוכרז כזוכה במכרז – כל עוד לא נחתם החוזה עִמו.

13.7. ככל שיתברר כי מציע מסר בהצעתו או בתשובה לבקשה של ועדת המכרזים לקבלת הבהרה, נתונים לא נכונים, שיש בהם כדי להיטיב עִמו, חזקה כי הדבר נעשה במודע ומתוך כוונה להטעות את ועדת המכרזים, **וועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול בגין כך את הצעתו**.

14. **איסור הסתייגות או התניה**

14.1. מציע לא יסייג את הצעתו או יתנה אותה באופן שאינו עולה בקנה אחד עם דרישות המכרז או החוזה. שינוי, מחיקה או תיקון במסמכי המכרז על נספחיו, ייחשבו כהסתייגות של המציע מתנאי המכרז (להלן: "**הסתייגות**"). הסתייגות מהותית מתנאי המכרז או החוזה תוביל לפסילת ההצעה.

14.2. מבלי לגרוע מתוקף האמור לעיל, להסתייגות שתיעשה בהצעה לא יהיה כל תוקף כלפי המזמינה. ועדת המכרזים רשאית לקבל הצעה אשר כללה הסתייגות, תוך התעלמות ממנה; או לחלופין, לפסול את ההצעה, לפי שיקול דעתה המקצועי. בחרה ועדת המכרזים לקבל הצעה כאמור, תודיע על כך למציע בכתב, והמציע יהיה מחויב לעמוד בהתחייבויותיו, תוך התעלמות מן ההסתייגות שכלל במסגרת הצעתו במכרז.

14.3. מציע הסבור, כי דרישה במכרז או בחוזה ראויה להתניה או להסתייגות, רשאי להעלות את השגותיו או את הערותיו במסגרת הליך ההבהרות, כמפורט לעיל.

14.4. תשומת לב המציעים מופנית לדרישת המכרז לקיום ביטוחים על ידי הזוכה במכרז, כמפורט בחוזה. על המציע לוודא עם מבטחיו קודם להגשת הצעתו במכרז את יכולתו לרכוש את הביטוחים הנדרשים. הסתייגות לגבי דרישת הביטוח ניתן להעלות במסגרת הליך ההבהרות **בלבד**. לאחר הגשת ההצעה, לא תתקבלנה הסתייגויות

לדרישות הביטוח. **<u>אין צורך להגיש</u> במסגרת ההצעה למכרז את נספח הביטוח המצורף לחוזה.**

15. **הצעה תכסיסנית או הצעה הלוקה בחוסר תום לב**

15.1. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת הנתונה למזמינה, ועדת המכרזים תפסול הצעה תכסיסנית או הצעה הלוקה בסבסוד צולב או הצעה שיסתבר כי היא תואמה עם מציע אחר במכרז או הצעה שיש בה משום חוסר תום לב או אי-נקיון כפיים או הצעה שמהניתוח שלה עולה כי אין לה בסיס כלכלי ברור ומוצק שניתן להסבירו. זאת, בכפוף למתן זכות טיעון למציע. השימוע יכול שיהיה בכתב. ככל שוועדת המכרזים החליטה לפסול הצעה מכוח סעיף זה, היא לא תשמש מישור ייחוס בעת ניקוד ההצעות האחרות.

15.2. מציע שגילה טעות במסמכי המכרז או החוזה נדרש להתריע על כך בפני ועדת המכרזים. אי-התרעה כאמור עלולה להיחשב תכססנות אסורה ועילה לפסילת ההצעה.

16. **עיון במסמכי המכרז ובהצעה הזוכה**

16.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שלא זכה במכרז לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם לקבוע בדין ובהלכה הפסוקה. הוועדה רשאית להתנות את העיון בתשלום, לכיסוי העלות הכרוכה בכך. התשלום יבוצע באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של המזמינה, כפי שיימסר למציע.

16.2. לנוכח אופיו של המכרז ושל המידע שהמציעים נדרשים למסור במסגרת הצעתם, זכות העיון לא תוגבל משיקולים של סוד מסחרי או עסקי. זאת למעט מידע פלילי הנוגע למציע או מי מטעמו, וכן זהות הלקוחות ואנשי הקשר אשר שימשו את ועדת המכרזים לצורך מתן ניקוד איכות להצעה, ככל שישנם כאלה, אשר לא יחשפו במסגרת הליכי העיון. מציע שבחר להשתתף במכרז, מביע את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

17. **ביטול המכרז**

17.1. המזמינה רשאית לבטל את המכרז בכל שלב, ככל שהמשך הליכי המכרז סותר את תכליתו של המכרז או את טובתה של המזמינה. המציעים מוותרים על סעד של אכיפה או פיצויים חיוביים בשל ביטול המכרז.

17.2. מבלי לגרוע מתוקף האמור לעיל, המזמינה רשאית לבטל את המכרז, בכל אחד מהמקרים הבאים:

17.2.1. ועדת המכרזים מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז או בניהולו או בהכרעה בו;

17.2.2. חל שינוי נסיבות מהותי או השתנו צרכיה של המזמינה באופן מהותי;

17.2.3. קיים חשש סביר לכך שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות או מחירים או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על החוק;

17.2.4. הוגשה למכרז הצעה אחת בלבד, וקיימות אינדיקציות לכך שההצעה אינה כדאית למזמינה;

17.2.5. כל ההצעות הכשירות שהוגשו במכרז גבוהות באופן משמעותי מהאומדן או מהתקציב שהוקצה לצורך ביצוע הפרויקט;

17.2.6. לא הושג אישור תקציבי להתקשרות.

18. **פירוש מונחים**

ככל שלא נקבע במפורש אחרת תהיה למושגים הבאים המשמעות שלצידם:

18.1. "**תואר אקדמי**": תואר אקדמי שהוענק על ידי מוסד אקדמי המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה; או תואר אקדמי שהוענק על ידי מוסד להשכלה גבוהה בחו"ל, שניתן לגביו אישור שקילות על ידי הוועדה להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך.

18.2. "**גוף ציבורי**": משרד ממשלתי, תאגיד סטטוטורי, חברה ממשלתית, קופת חולים, מוסד להשכלה גבוהה הנתמך מקופת המדינה, רשות מקומית, תאגיד מקומי, תאגיד מים וביוב, איגוד ערים, וכן חברת בת של כל אחד מאלה.

19. **כללי:**

19.1. החוזה המצורף למכרז, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

19.2. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המכרז לבין נוסח החוזה, יגבר נוסח החוזה. בכל מקרה של סתירה בין הבהרה או הודעת עדכון למכרז או לחוזה לבין האמור במכרז או בחוזה יגבר המסמך האחרון שפורסם.

19.3. בכל מקרה שבו עומדת למציע זכות טיעון, השימוע יכול שייערך בכתב.

19.4. ביטויים המופיעים בלשון זכר – משמעם גם בלשון נקבה ולהפך; ביטויים המופיעים בלשון יחיד – משמעם גם בלשון רבים ולהפך.

נספח א' – טופס ההצעה

1. כללי

1.1. יש למלא את הטופס במלואו **בנתוני אמת**, לחתום עליו, להחתים עורך דין, ולהגישו כחלק מההצעה במכרז.

1.2. יש להתייחס לכל הסעיפים. ככל ששאלה או טבלה מסוימת אינה רלוונטית למציע, יש לציין במפורש "לא רלוונטי", **ולא להשאיר מקום ריק**.

1.3. בכל סעיף שבו הושאר מקום למילוי ההצעה, יש במקום שהושאר כדי להעיד על היקף הפירוט המצופה מהמציע. יחד עם זאת, ניתן להוסיף לטופס ההצעה שורות או טבלאות לפי הצורך.

1.4. בכל מקום בטופס ההצעה שבו נדרשת חתימה, הכוונה היא לחתימה של מורשה החתימה מטעם המציע.

1.5. בכל מקום בטופס ההצעה שבו המציע נדרש למסור פרטי איש קשר, יש לציין את שם איש הקשר, תפקידו ופרטי ההתקשרות עִמו (טלפון נייד ודוא"ל).

1.6. אין למלא את הטופס בעיפרון ואין לבצע עליו מחיקות, לרבות מחיקה בטיפקס.

1.7. בכל מקרה של סתירה בין טופס ההצעה לבין גוף המכרז, יגבר האמור במכרז.

2. פרטי המציע

פרטי המציע	**תשובה**
שם המציע	
כתובת המציע	
טלפון	
דוא"ל	
מעמדו המשפטי של המציע (חברה / שותפות / עמותה / חל"צ / עוסק מורשה / אחר)	
המס' המזהה של המציע	

פרטי איש הקשר מטעם המציע	**תשובה**
שם איש הקשר	
תפקידו של איש הקשר	
כתובת דוא"ל של איש הקשר	
טל' של איש הקשר	
טל' נייד של איש הקשר	

3. הגורמים אצל המציע המורשים לחתום על ההצעה במכרז, ותפקידם אצל המציע:

מס״ד	שם	ת.ז.	תפקיד אצל המציע	דוגמת חתימה
1				
2				
3				

4. **<u>ניסיון המציע</u>**

תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שהמציע השלים 3 פרוייקטים לפחות, שההיקף הכספי של כל אחד מהם (של הפרויקט ולא עלות התכנון) הינו 15,000,000 ש״ח לפחות (ללא מע״מ), לאחר יום 1 בינואר, שנת 2020 תנאי הסף צריך להתקיים במציע כקבלן ראשי (מתכנן ראשי ולא כקבלן משנה).

#	שנה	שם הלקוח	הפרויקט שבוצע	היקפו הכספי	פרטי איש קשר: שם + טל. נייד + דוא״ל
.1					
.2					
.3					
.4					
.5					
.6					
.7					
.8					
.9					
.10					

במידת הצורך, ניתן להוסיף לטבלה שורות.

5. **<u>ותק המציע בביצוע עבודות דוגמת העבודה מושא המכרז</u>**

תנאי סף להתמודדות במכרז הינו שלמציע

3 שנות ותק בביצוע עבודות דוגמת העבודה מושא המכרז. פירוט:

_____

_____

_____

6. <u>מספר לקוחות</u>

תנאי סף להתמודדות במכרז הוא שלאחד או יותר מהגורמים הבאים: המציע, , 3 לקוחות לפחות, שהם גופים ציבוריים , שהיקף ההתקשרות השנתי עם כל אחד מהם עומד על 500,000 ש"ח לפחות.

מס'	שם הלקוח	סוג השירות	היקפו הכספי	פרטי איש קשר
.1				
.2				
.3				
.4				
.5				

במידת הצורך, ניתן להוסיף לטבלה שורות.

7. <u>אמת מידה איכותית – שביעות רצון לקוחות</u>

יש לציין את פרטי הקשר של 3 לקוחות לפחות בטבלה שלהלן:

מס'	שם הלקוח	מועד ביצוע העבודה	פרטי איש קשר: שם + טל. נייד + דוא"ל
.1			
.2			
.3			
.4			
.5			
.6			

מס׳	שם הלקוח	מועד ביצוע העבודה	פרטי איש קשר: שם + טל. נייד + דוא״ל
.7			
.8			
.9			
.10			

במידת הצורך, ניתן להוסיף לטבלה שורות.

8. <u>המסמכים שיש לצרף לטופס ההצעה:</u>

8.1. על המציע לצרף לטופס ההצעה את המסמכים הבאים, לפי הסדר שבטבלה להלן.

8.2. על כל מסמך יש לרשום לאיזה סעיף במכרז הוא מתייחס.

8.3. תיאור מלא של המסמכים הנחוצים מפורט בגוף המכרז.

#	מס׳ הסעיף במכרז	המסמך	צורף / לא צורף (סמן ✓ אם צורף)
.1		טופס ההצעה מלא וחתום – **נספח א׳** למכרז.	
.2		תצהיר מלא וחתום – **נספח ב׳** למכרז.	
.3		ככל שרלוונטי – אישור רו״ח ותצהיר בדבר עסק בשליטת אישה.	
.4		אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, כנדרש לפי חוק עסקאות ציבוריים, התשל״ו-1976.	
.5		ככל שהמציע הינו עוסק מורשה – תעודת עוסק מורשה על שם המציע.	
.6		ככל שהמציע נדרש להיות תאגיד – נסח עדכני מרשם התאגידים.	
.7		באמצעות הצגת תעודות אקדמיות, ותעודות רישום ורישוי (לשם הוכחת מספר עובדים מינימלי).	

#	מס' הסעיף במכרז	המסמך	צורף / לא צורף (סמן ✓ אם צורף)
.8		כתב ערבות.	
.9		חשבונית מס/אסמכתה בדבר תשלום דמי ההשתתפות במכרז.	
.10		המסמכים הבאים לשם הוכחת ניסיונו הקודם של המציע (<u>אחת או</u> <u>יותר</u> מהחלופות הבאות):	
		- חשבון סופי;	
		- אישור מסירה של הפרויקט;	
.11		טופס הצעת המחיר (**נספח א'1**) מלא וחתום, **לרבות קובץ הצעת המחיר הנילווה** לטופס הצעת המחיר **(נספח א'1.1).**	

9. <u>תצהיר</u>:

9.1. הריני מצהיר בזאת כי כל הנתונים המפורטים בטופס ההצעה, לרבות בטבלאות דלעיל, נבדקו על ידי באופן אישי והם נכונים ומדויקים.

9.2. ידוע לי כי אם יתברר שמסרתי בטופס ההצעה מידע שגוי או לא מדויק באופן המיטיב עם המציע, הדבר עלול לפסול את ההצעה; וכן עלול להוות **עבירה פלילית לפי חוק העונשין בדבר נסיון לקבלת דבר במרמה ומסירת תצהיר שקר**, שהעונש בגינן אף יכול להגיע כדי מאסר בפועל.

9.3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ חתימה וחותמת: _____ תאריך: _____

<u>אישור</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____, התייצב/ה בפני _____, שהזדהה/תה בפניי באמצעות ת.ז. _____ / המוכר/ת לי אישית, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת בלבד ואת האמת כולה, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____, עו"ד

נספח א׳1 למכרז – טופס הצעת המחיר

1. אין למלא את הצעת המחיר בעיפרון, ואין לבצע עליה מחיקות כלשהן, לרבות מחיקה בטיפקס.
2. יש למלא את הצעת המחיר בשלמותה. הותרת מקום ריק תוביל לפסילת ההצעה. לחילופין, ובכפוף לנימוקים שיירשמו, המזמינה תהיה רשאית לבחון את ההצעה, כאילו נכתבה במקום הריק הצעת המחיר הגבוהה ביותר שהגיש מציע במכרז עבור רכיב זה; אלא שבמקרה של זכיית המציע ישולם לו עבור רכיב זה הסכום הנמוך ביותר שבו נקב מי מהמציעים במכרז עבור אותו רכיב.
3. בכל מקרה של סתירה בין מילים לבין ספרות, יגברו המילים.
4. המציע מודע לכך ומסכים לכך שהמחיר המבוקש על ידו כולל את כל העבודות הנדרשות מהזוכה במכרז בהתאם למכרז ולחוזה, לרבות כל עלות או הוצאה הכרוכה בהם, ולרבות כל מס ישיר או עקיף, למעט מע״מ.
5. המציע מודע לכך ומסכים לכך שהצעת המחיר שלו הינה סופית, וכי אי-התקיימות של איזו מהערכות המציע או אי-התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי הצעתו או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז והחוזה.
6. על המציע למלא את הפרטים הבאים:

   שם המציע: _____.

   מספר מזהה של המציע (לדוג׳ - מס׳ ח.פ.): _____.
7. המציע יציין בנספח א׳1.1 את שיעור ההנחה האחיד שהוא מציע ביחס למחיר המרבי הכולל בסך700,000 ש״ח ללא מע״מ. שיעור ההנחה לא יעלה על 25%. המחיר לאחר ההנחה יהווה את התמורה המרבית והכוללת עבור מלוא השירותים והתוצרים המפורטים במכרז ובחוזה, לרבות העסקת כלל היועצים הנדרשים, ולא תשולם תמורה נוספת אלא אם אושרה מראש ובכתב ובהתאם לדין.
8. ההנחה המוצעת על ידנו לביצוע העבודה מפורטת בקובץ המצ״ב (**נספח א׳1.1** למכרז).

שם המציע: _____

בעלי זכויות החתימה: _____

חתימה וחותמת: _____

תאריך: _____

נספח ב' – תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. **קראתי את מסמכי המכרז ואת פרטי ההצעה ואני מכיר ממקור ראשון את כל הנתונים שלגביהם אני מצהיר להלן.**

2. **<u>שמירה על דיני העבודה</u>** <u>(סעיף 5.3 למכרז)</u>

2.1. הנני מצהיר כי המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 (להלן: "**חוק עובדים זרים**").

2.2. מבלי לגרוע מתוקף האמור לעיל, הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

2.2.1. המציע או בעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.

2.2.2. אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. (סעיף ב2(ב)(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976)

2.2.3. ככל שזה **אינו** המצב, הריני לפרט כי:

_____

_____

_____

2.3. הנני מצהיר כי המציע פועל בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "**חוק שכר מינימום**"), ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות ובמועד כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.

2.4. מבלי לגרוע מתוקף האמור לעיל, הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

2.4.1. המציע או בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.

2.4.2. אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום – במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. (סעיף 2ב(ב)(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976)

2.4.3. לעניין סעיף זה:

2.4.3.1. "**בעל זיקה**" – תאגיד שבשליטת המציע, נושא משרה אצל המציע, בעל שליטה במציע, תאגיד אחר שבעל השליטה במציע הנו בעל השליטה גם בו.

2.4.3.2. "**שליטה**" – כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

2.4.4. ככל שזה **אינו** המצב, הריני לפרט כי:

_____

_____

_____

3. <u>ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות</u> (סעיף 5.3 למכרז)

3.1. הנני מצהיר כי במציע מתקיים אחד מאלה:

3.1.1. המציע מעסיק 25 עובדים או פחות ולכן הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**"), אינן חלות עליו;

3.1.2. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן;

3.2. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הנני מצהיר בזאת על התחייבותו של המציע לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ככל שהמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור, הוא מצהיר כי הוא פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

3.3. הנני מצהיר כי אם המציע יזכה במכרז, הוא יעביר העתק של תצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 יום ממועד תחילת ההתקשרות. (סעיף 2ב1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976)

3.4. ככל שזה **אינו** המצב, הריני לפרט כי:

_____

_____

_____

4. <u>היעדר תיאום</u> (סעיף 5.4 למכרז)

4.1. הנני מצהיר כי ההצעה מוגשת ללא כל הסכם, תיאום או קשר, ישיר או עקיף, עם גוף אחר או אדם אחר המתמודד במכרז זה.

4.2. הנני מצהיר כי אף פרט מהצעתו של המציע לא הוצג בפני מי שהוא מציע במכרז או בפני נציגו של מציע כאמור.

4.3. הנני מצהיר כי המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מציע אחר מלהגיש הצעה במכרז זה ולא היה מעורב בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

4.4. הנני מצהיר כי המציע מודע לכך ש**תיאום הצעות במכרז מהווה עבירה פלילית**, שהעונש בגינה יכול להגיע כדי חמש שנות מאסר בפועל.

5. <u>איסור ניגוד עניינים וקבלת טובות הנאה</u> (סעיף 5.5 למכרז)

5.1. הנני מצהיר כי לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות חשש לניגוד עניינים או חשש למראית עין של ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע לזכייתו של המציע במכרז או כדי להפריע לקיום איזו מהתחייבויותיו על-פי ההצעה, על-פי המכרז, על-פי החוזה המצורף למכרז או על-פי דין.

5.2. הנני מצהיר כי המציע או בעל שליטה במציע או נושא משרה במציע אינו עובד של המזמינה או קרובו של עובד של המזמינה או עובד של אישיות משפטית אחרת, אשר לעובד של המזמינה או לקרובו יש בהם ענין אישי.

5.3. הנני מצהיר כי המציע / בעל שליטה במציע / נושא משרה במציע אינו חבר מועצה של המזמינה, אינו קרובו של חבר מועצה, ואינו סוכנו או שותפו של חבר מועצה; לאף אחד מהאמורים לעיל אין חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המציע; ואף אחד מהאמורים לעיל אינו מנהל או עובד אחראי במציע.

5.4. לצורך סעיף זה:

5.4.1. "**נושא משרה**" – כמשמעותו בחוק החברות, תשנ"ט-1999.

5.4.2. "**עובד**" – לרבות כפרילנסר.

5.4.3. "**ענין אישי**" – כמשמעותו בחוק החברות, תשנ"ט-1999.

5.4.4. "**קרוב**" – כמשמעותו בחוק החברות, תשנ"ט-1999.

5.4.5. "**שליטה**" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

5.5. ככל שזה **אינו** המצב, הריני לפרט כי:

_____

_____

_____

_____

6. <u>היעדר עבר פלילי רלוונטי</u> (סעיף 5.6 למכרז)

6.1. הנני מצהיר כי המציע או בעל שליטה בו או נושא משרה בו או מבצע עבודה מטעמו **לא** הורשעו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז בעבירה לפי חוק התחרות הכלכלית, תשמ"ח-1988; או בעבירה על הסעיפים הבאים בחוק העונשין, תשל"ז-1977: 290-297 (עבירות שוחד), 383-393 (עבירות גניבה) ו- 414-438 (עבירות מרמה, סחיטה ועושק), או בעבירה על דיני הבטיחות או הגיהות בעבודה, או בעבירה על דיני התכנון והבניה, או בעבירה פלילית אחרת שעניינה תרמית או סיכול של הליך המכרז, או בעבירה פלילית אחרת שיש לה זיקה להתקשרות מושא המכרז, **ולא** תלוי ועומד נגדם משפט פלילי או חקירה פלילית בגין איזו מעבירות אלה.

6.2. מבלי לגרוע מתוקף הצהרתי דלעיל, מוסכם על הגורמים המפורטים לעיל כי המשטרה תמסור למזמינה מידע פלילי לגביהם ביחס לעבירות המפורטות לעיל, ככל שהיא תתבקש לכך על ידה.

6.3. מובהר כי הוראות סעיף זה אינן חלות על עבירות שהתיישנו או נמחקו.

6.4. ככל שזה **אינו** המצב, הריני לפרט כי:

_____

_____

_____.

7. <u>מצב כלכלי ושימוש בתוכנות מורשות</u>

7.1. **מצב כלכלי:** הנני מצהיר כי המציע אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל או כינוס נכסים או חדלות פרעון או שהוא פועל תחת הסדר נושים או תחת אזהרת עסק חי (סעיף 5.7 למכרז).

7.2. הנני מצהיר כי המציע משתמש בתוכנות מחשב מורשות בלבד (סעיף 5.8 למכרז).

8. <u>כללי</u>:

8.1. הנני מצהיר כי קראתי את מסמכי המכרז והחוזה על נספחיהם, קראתי את תשובות המזמינה לשאלות ההבהרה שהוצגו בפניה (ככל שהוצגו), העליתי בפני המזמינה כל שאלה, השגה או הסתייגות שהיה ברצוני להעלות בפניה, כי נוסח המכרז והחוזה על נספחיהם מובנים לי ומקובלים על המציע במלואם וללא כל הסתייגות, וכי הגשת ההצעה במכרז מבטאת הסכמה בלתי מסויגת ובלתי מותנית של המציע לתנאי המכרז והחוזה על נספחיהם.

8.2. הנני מצהיר בשם המציע כי המציע מתחייב לקיים את הצעתו למכרז, וככל שיזכה במכרז הוא יעשה את כל הנדרש על מנת לחתום על החוזה המהווה נספח למכרז.

8.3. הנני מצהיר כי אני מורשה לחתום על תצהיר זה בשם המציע.

8.4. ידוע לי כי אם יתברר שהצהרתי במסגרת תצהירי זה דבר שאינו אמת, הדבר עלול להוביל לפסילת ההצעה; וכן עלול להוות **עבירה פלילית לפי חוק העונשין בדבר נסיון לקבלת דבר במרמה ומסירת תצהיר שקר**, שהעונש בגינן יכול להגיע כדי מאסר בפועל.

9. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

חתימה

<u>אישור</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____, התייצב/ה בפני _____, שהזדהה/תה בפניי באמצעות ת.ז. _____ / המוכר/ת לי אישית, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת בלבד ואת האמת כולה, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____, עו"ד

<u>נספח ג'</u> – **<u>חוזה ההתקשרות עם הזוכה במכרז, על נספחיו</u>**

חוזה למכרז לתיאום תכנון עבור השלמת פיתוח התשתיות מחוץ לגבול הפיתוח של משרד השיכון בשכונת שעב תכניות 451-0222273,451-0222281 ,451-0115253 רה תכנון

<u>(מכרז מספר -)</u>

שנחתם ב_____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: עיריית כפר קאסם

מרחוב עיריית כפר קאסם ,רחוב אלשוהדא 1

באמצעות: _____

טל': _____; פקס: _____;

דוא"ל: _____ (להלן: **"המזמינה"**) **מצד אחד**

לבין: _____

ע.מ/ח.פ: _____

רחוב _____

באמצעות _____

טל' _____ ;

דוא"ל: _____

(להלן: **"הקבלן"** **מצד שני**

והואיל: והמזמינה מעוניינת בביצוע עבודות של מכרז לתיאום תכנון עבור השלמת פיתוח התשתיות מחוץ לגבול הפיתוח של משרד השיכון בשכונת שעב תכניות 451-0222273,451-0222281, רה תכנון ,שיבוצעו בכפוף לדרישות המזמינה ולצרכיה ,ובכפוף לאמור 451-0115253 בחוזה ובנספחיו)להלן בהתאמה": העבודות "או "העבודה "או "הפרויקט ,("ולצורך כך היא ערכה מכרז לבחירת הקבלן שיבצע עבודות אלה)להלן": המכרז(";

והואיל: והקבלן זכה במכרז על בסיס הצעתו למכרז;

והואיל: והצדדים מעוניינים להגדיר את תנאי ההתקשרות ביניהם בקשר עם ביצוע העבודות על ידי הקבלן, הכל כמפורט ובכפוף לקבוע בחוזה זה על נספחיו;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

2. נציג המזמינה לצורך חוזה זה הינו:

_____, מס' טל' נייד: _____, דוא"ל: _____

או מי שימונה על-ידו בהתאם להודעה שתימסר על ידו בכתב לקבלן (להלן: "**נציג המזמינה**").

2.1 מבלי לגרוע מאחריות הספק לקיום מלוא התחייבויותיו על פי החוזה, נציג המזמינה הינו הגורם הקובע והמכריע בכל נושא ועניין הנוגע או הקשור לביצוע העבודות המפורטות בחוזה זה על נספחיו, ובכלל זה לפרשנות המוסמכת של הוראות החוזה ונספחיו, והקבלן יפעל על פי הנחיותיו.

2.2 נציג הקבלן לצורך חוזה זה הינו _____, מס' טל. נייד _____ דוא"ל _____ (להלן: "**נציג הקבלן**").

2.3 נציג הקבלן הינו הגורם המוסמך להתחייב מטעמו של הקבלן בכל הקשור לביצוע החוזה. בין היתר, נציג הקבלן ירכז את המידע, המסמכים והפעילות, ידאג לביצוע העבודה כנדרש בחוזה, יעדכן, ידווח ויבצע כל עניין הנוגע או הנובע מביצוע העבודה; ישתתף בישיבות ובפגישות עם נציגי המזמינה או עם צדדים שלישיים, כפי שיידרש על-ידי נציג המזמינה; יהיה אחראי לעריכת ביקורות על איכות העבודות; וכן יהיה איש הקשר בין הצדדים או מי מטעמם בכל הקשור לביצוע ההתקשרות, ולביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה, במלואן ובמועדן.

3. נספחי החוזה

נספחי החוזה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, הם:

נספח ג(1) התנאים הכלליים של החוזה, לרבות נספח בטיחות (בקובץ נפרד);

נספח ג(2) – תכניות עבודה (בקובץ נפרד);

נספח ג(3)

נספח ג(4) – מפרטים טכניים (בקובץ נפרד);

נספח ג(5) – נוסח ערבות ביצוע;

נספח ג(6) – אישור קיום ביטוחים;

נספח ג(7) – הצעתו של המציע במכרז;

נספח ג(8) – דוגמת צו התחלת עבודה;

נספח ג(9) – כתב התחייבות לסודיות;

נספח ג(10) – אבני דרך לתשלום

4. כללי

4.1 פירושם של המונחים בחוזה זה יהיה כמוגדר בו ובנספחים לו.

4.2 ככל שלא נקבע במפורש אחרת, במקרה של סתירה בין הוראות החוזה להוראות הנספחים, ייגברו הוראות החוזה.

4.3 ביטויים המופיעים בלשון זכר – משמעם גם בלשון נקבה ולהיפך; ביטויים המופיעים בלשון יחיד – משמעם גם בלשון רבים ולהיפך.

5. ההזמנה

5.1 המזמינה מזמינה בזאת מהקבלן את ביצוע העבודה המפורטת בחוזה זה ובנספחיו, והקבלן מתחייב בזאת לבצע עבודה זו בהתאם ובכפוף לקבוע בחוזה ובנספחיו.

6. תיאור כללי של העבודה מושא החוזה ודגשים מיוחדים לביצוע העבודה

6.1 תיאום תיכנון תשתיות שכונת שעב תכניות 451-0222273,451-0222281 ,451- רה תכנון 0115253

6.2 שטח הדרכים וזכויות הדרך : 44,000 מ״ר

6.3 שיפוע הקרקע : 12% עד 20%

6.4 נתונים מדויקים ינתנו על ידי מדידה מעודכנת מדצמבר 2025 שבוצעה על ידי העירייה.

6.5 <u>תאי שטח</u> :



6.6 מידע זה הינו כללי בלבד, ובמקרה של סתירה בינו לבין הקבוע באיזה מנספחי החוזה, יגבר האמור בנספח.

7. תיאור כללי של מקום ביצוע העבודה לרבות כתובתו

7.1 העבודה מושא חוזה זה תבוצע בתכניות 451-0222273,451-0222281 ,451- רה תכנון 0115253

7.2 מידע זה הינו כללי בלבד, ובמקרה של סתירה בינו לבין הקבוע באיזה מנספחי החוזה, יגבר האמור בנספח.

8. הצהרות הקבלן

בנוסף על ההצהרות המפורטות בסעיף 1א לנספח התנאים הכלליים (**נספח ג(1)** לחוזה), ומבלי לגרוע מתוקפן, הקבלן מצהיר בזאת כי :

8.1 הוא קרא בעיון את החוזה ונספחיו, לרבות את התנאים הכלליים של החוזה המסומנים כ**נספח ג(1)** לחוזה, התכניות המסומנות כ**נספח ג(2)** לחוזה, המפרטים הטכניים המסומנים כ**נספח ג(4)** לחוזה, וכן את כל יתר הנספחים לחוזה ; והוא מבין היטב את תוכנם של מסמכים אלה, ומסכים להם ללא סייג ;

8.1. הוא מודע לכך שהמזמינה מתקשרת עמו בחוזה זה על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת הצעתו למכרז, וכי ככל שאיזו מהצהרות או התחייבויות אלה פסקה מלהתקיים, חובתו להודיע על כך לנציג המזמינה לאלתר.

9. התחלת ביצוע העבודה

9.1. מועד התחלת ביצוע העבודה יהיה כקבוע בצו התחלת העבודה.

10. קצב ביצוע וסיום העבודה (לוח זמנים לביצוע)

10.1. .המתכנן ישלים את שלבי התכנון בתוך 6 חודשים מהמועד הנקוב בצו התחלת העבודה תקופות המתנה לקבלת החלטה או אישור של רשות מוסמכת ,שאינן בשליטת המתכנן ,לא יימנו במניין התקופה ,ובלבד שהמתכנן פעל במועד ,תיעד את הפנייה וקיבל את אישור נציג המזמינה .שירותי הפיקוח העליון יימשכו עד למסירת פרויקט .הביצוע ,בכפוף לתקרת תקופת ההתקשרות שנקבעה בחוזה

10.2. הקבלן מתחייב להמציא למזמינה לוח זמנים (גאנט) לביצוע הפרויקט בהתאם לקבוע בסעיף 11 לנספח התנאים הכלליים (**נספח ג(1)** לחוזה).

11. התמורה החוזית

11.1. בתמורה לביצוע מלוא חובותיו על פי החוזה תשלם המזמינה לקבלן את הסכום שבו הוא נקב במסגרת הצעתו למכרז וזאת בהתאם לאבני הדרך המפורטות ב**נספח ג(10)** לחוזה (להלן: "**התמורה החוזית**" או "**שכר החוזה**").

11.2. עם השלמת ביצועה של כל אבן דרך, יודיע על כך הקבלן לנציג המזמינה, והמזמינה תשלם לקבלן את התמורה בגין אבן דרך זו, בהתאם להוראות פרק י"א (תשלומים) לנספח התנאים הכלליים של החוזה, המסומן כ**נספח ג(1)** לחוזה, בשינויים המחויבים.

11.3. מובהר כי ככל שהתמורה ,כולה או חלקה ,ממומנת על ידי משרד ממשלתי ,רשות מקרקעי ישראל ,משרד הבינוי והשיכון או כל גורם מממן חיצוני אחר ,התשלום למתכנן בגין חשבון מאושר יבוצע בתוך 45 ימים מהמועד שבו הכספים המיועדים לאותו חשבון הועברו בפועל מאת הגורם המממן לחשבון העירייה .המתכנן מצהיר כי ידוע לו שמועד העברת הכספים לעירייה אינו בשליטת העירייה ,וכי לא תהיה לו כל טענה בגין עיכוב שמקורו באי-העברת הכספים על ידי הגורם המממן .אין באמור כדי לגרוע מחובת העירייה לפעול בשקידה סבירה לקבלת הכספים ,או מחובת המתכנן ,להגיש חשבון וחשבונית כדין ולקבל את אישור נציג העירייה ואישור הגורם המממן .ככל שנדרש

11.4. המזמינה רשאית, מטעמים מקצועיים או תפעוליים הקשורים בביצוע העבודה, לשנות את אבני הדרך המפורטות ב**נספח ג(10)** לחוזה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לשנות את התמורה הכוללת המגיעה לקבלן לפי חוזה זה, או כדי לגרוע מזכאותו לתשלום בגין עבודה שביצע בפועל.

11.5. לתמורה החוזית יתווסף מס ערך מוסף, כשיעורו במועד התשלום.

11.6. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מעבר לתמורה החוזית דלעיל, וזאת בכפוף לקבוע בהוראות החוזה על נספחיו.

12. הצמדה למדד

12.1. התמורה החוזית לא תהיה צמודה למדד.

13. דמי השתתפות בביצוע בדיקות

13.1. הקבלן יישא בעלות הבדיקות של טיב החומרים והעבודה.

14. פיצויים מוסכמים

14.1. בגין כל יום קלנדרי של איחור הנובע ממעשה או מחדל של המתכנן, לאחר מתן התראה בכתב ומתן אפשרות סבירה לתיקון, יחויב המתכנן בפיצוי מוסכם בסך 1,000 ש"ח, הפיצוי המצטבר לא יעלה על 10% מהתמורה החוזית. עיכוב שמקורו ברשות מוסמכת במזמינה או בנסיבות שאינן בשליטת המתכנן לא ייחשב איחור, בכפוף לתיעוד ולאישור נציג המזמינה.

15. ערבות לקיום החוזה

בנוסף על ההוראות המפורטות בסעיף 8 לנספח התנאים הכלליים **(נספח ג(1)** לחוזה), ומבלי לגרוע מתוקפן, יחולו ההוראות הבאות:

15.1. להבטחת התחייבויותיו של הקבלן, וכתנאי מוקדם לכניסתו של החוזה לתוקף, ימסור הקבלן למזמינה ערבות אוטונומית בלתי מותנית לפקודת המזמינה, התואמת את הנוסח המפורט **בנספח ג(7)** לחוזה (להלן: "**ערבות הביצוע**").

15.2. ערבות הביצוע תוצא לבקשת הקבלן ולטובת המזמינה מאת בנק ישראלי או מאת חברת ביטוח ישראלית המופיעה ברשומות התקפות של אגף שוק ההון ביטוח וחיסכון במשרד האוצר נכון למועד הוצאת ערבות הביצוע, כבעלת הרשאה למתן ערבויות כאמור בהודעת הפיקוח על עסקי ביטוח (ענפי ביטוח), תשמ"ה-1985, וחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981. במקרה שערבות הביצוע תוצא על ידי חברת ביטוח, הוצאת כתב הערבות והחתימה עליו תבוצע על ידי חברת הביטוח, ולא באמצעות סוכנות ביטוח מטעמה.

15.3. ערבות הביצוע תהיה בשיעור של 10% מהיקף ההתקשרות.

15.4. על אף האמור בסעיף 15(ב) לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970, בחילוט ערבות הביצוע אין כדי למצות בהכרח את מלוא הנזק שנגרם למזמינה כתוצאה מהתנהלות הקבלן; ואין בה כדי למנוע מהמזמינה מלתבוע מהקבלן **בנוסף לכך** שיפוי בגין נזק זה בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות באמצעות תביעה לפיצויי הסתמכות או לפיצויי קיום; או כדי למנוע מהמזמינה לתבוע את אכיפת החוזה.

15.5. למען הסר ספק, הוצאת ערבות הביצוע, חידושה, שינויה או הארכתה, תעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו.

15.6. המצאת ערבות הביצוע לידי המזמינה מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של החוזה לתוקף.

16. ביטוח

בנוסף על ההוראות המפורטות בסעיף 19 לנספח התנאים הכלליים (**נספח ג(1)** לחוזה), ומבלי לגרוע מתוקפן, יחולו ההוראות הבאות:

16.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי החוזה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, בחברת ביטוח מורשית כדין, פוליסות ביטוח העונה על המפורט בנספח אישור קיום ביטוחי הקבלן, המצורף כ**נספח ג(6)** לחוזה ("**אישור קיום ביטוחים**"), ועונה על כל הדרישות המפורטות בסעיף זה, על תת-סעיפיו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**"), וכן על הדרישות המפורטות בסעיף 19 לנספח התנאים הכלליים (**נספח ג(1)** לחוזה).

16.2. המצאת אישור קיום הביטוחים לידי המזמינה מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של החוזה לתוקף.

17. חובת העסקת בעלי מקצוע מסוימים:

17.1. הקבלן מתחייב להעסיק במהלך ביצוע העבודה מושא החוזה את כל בעלי המקצוע המפורטים להלן.

17.2. העסקתו של כל אחד מבעלי המקצוע המפורטים להלן תהיה כפופה לאישור מראש ובכתב של המזמינה. אישור המזמינה יהווה תנאי לכניסתו של החוזה לתוקף.

17.3. המזמינה תהיה רשאית שלא לאשר בעל מקצוע מוצע על פי שיקול דעתה המקצועי וללא צורך בהנמקה.

17.4. ככל שהמזמינה לא תאשר את העסקתו של בעל מקצוע מסוים, על הקבלן יהיה להביא לאישורה של המזמינה בעל מקצוע חלופי, שעונה על דרישות החוזה, בתוך פרק הזמן שתורה לו המזמינה. אי-עמידה בדרישה זו תהווה הפרה של החוזה ועילה לביטולו או לאי-כניסתו לתוקף – לפי העניין.

17.5. המזמינה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן להחליף כל אחד מבעלי המקצוע המפורטים להלן במהלך תקופת ההתקשרות, ככל שתגיע למסקנה כי המשך העסקתו פוגע בתכלית ההתקשרות; והקבלן מתחייב למלא אחר קביעה זו, גם אם הוא חולק עליה. במקרה זה תקצוב המזמינה זמן לקבלן לביצוע ההחלפה, והקבלן יידרש לעמוד בלוח זמנים זה.

17.6. מבלי לגרוע מתוקף הקבוע בנספחי החוזה, הקבלן נדרש להעסיק לצורך ביצוע העבודה מושא החוזה בעלי מקצוע העונים על התנאים הבאים:

17.6.1. **מנהל פרויקט:**

17.6.1.1. **השכלה**: מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים החל משנת 2020 לפחות; או הנדסאי אזרחי הרשום בפנקס ההנדסאים החל משנת 2022 לפחות.

17.6.1.2. ניסיון: בעל ניסיון בניהול של 3 פרויקטים לפחות, שההיקף הכספי)היקף ביצוע ולא תכנון (של כל אחד מהם הינו 10,000,000

ש"ח לפחות)ללא מע"מ ,(שהושלמו לאחר יום 1 בינואר ,שנת 2020.

לצורך סעיף זה:

17.6.1.3. "**ניהול**": משמעו שמנהל הפרויקט המוצע שימש בעצמו כמנהל הפרויקט.

17.6.1.4. לצורך סעיף זה, "**פרויקט**" משמעו (אחת או יותר מהחלופות הבאות):

17.6.1.4.1. תיאום תכנון מפורט של תוואי כביש מקומי/עורקי בשטח מצטבר של 15,000 מ"ר לפחות ,הכולל ,תיאום מערכות תשתיות נלוות)מים ,ביוב ,ניקוז ..(חשמל ,תקשורת

17.6.1.5. לצורך סעיף זה, "**הושלמו**" משמעו (אחת או יותר מהחלופות הבאות):

17.6.1.5.1. הוצא לפרויקט אישור חתום ומתוארך של מזמינת העבודה על השלמת הפרויקט ומסירתו לידיה (להלן: "**אישור מסירה**").

17.6.1.5.2. הוצא לפרויקט חשבון סופי שאושר על ידי מזמינת העבודה או נציגה (להלן: "**חשבון סופי**").

17.6.2. **מהנדס תשתיות / כבישים**

17.6.2.1. **השכלה**: מהנדס אזרחי רשום /רשוי.

17.6.2.2. **נסיון:** 3 שנים ניסיון בתכנון או תיאום מערכות כבישים, ניקוז ותשתיות תת- קרקעיות.

לצורך סעיף זה:

17.6.2.3. "**פרויקט**" ו"**הושלמו**": כהגדרתם לעיל.

17.7. לצורך הוכחת עמידתו של הקבלן בדרישות סעיף זה, על הקבלן להמציא למזמינה **בטרם** החתימה על החוזה, ביחס לכל אחד מבעלי המקצוע המוצעים: [1] תעודות השכלה; [2] אסמכתה בדבר הרישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים / פנקס ההנדסאים; [3] קו"ח; [4] אסמכתאות בדבר נסיונו של בעל המקצוע המוצע; [5] אסמכתה לשביעות רצונה של המזמינה בדבר העסקתו של בעל המקצוע המוצע על ידי הקבלן.

18. **חובת שמירת סודיות**

18.1. התחייבויות הקבלן ועובדיו לשמירת סודיות והתחייבות שלא לעשות שימוש במידע שהגיע אליו אגב ההתקשרות, מפורטת בנוסח ההתחייבות לשמירה על סודיות

המצורפת לחוזה זה כ**נספח ג(9)**, והן תחולנה במהלך תקופת ההתקשרות וכן לאחריה.

19. כללי

19.1. בכל מקרה שבו עומדת לקבלן זכות טיעון, השימוע יכול שייערך בכתב.

20. דגשים נוספים והוראות מיוחדות

_____

_____

_____

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ _____

המזמינה **הקבלן**

נספח ג(1) **– התנאים הכלליים של החוזה**

(קובץ נפרד)

ניתן לעיין בתנאים הכלליים של החוזה, לרבות נספח הבטיחות, בקישור הבא:

_____

נספח ג(2) **– תכניות העבודה הנדרשות לצורך ביצוע העבודה**

(קובץ נפרד)

ניתן לעיין בתכניות העבודה בקישור הבא:

https://kfar-qasem.muni.il/he/bids/

נספח ג(3) **– כתב הכמויות**

(קובץ נפרד)

ניתן לעיין בכתב הכמויות בקישור הבא:

לא נדרש כתב כמויות .מנגנון התמורה מבוסס על מחיר מרבי כולל כמפורט בנספח א'1.1 ועל אבני הדרך לתשלום.

נספח ג(4) **– המפרטים הטכניים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה**

(קובץ נפרד)

ניתן לעיין במפרטים הטכניים בקישור הבא:

https://kfar-qasem.muni.il/he/bids/

נספח ג(5) **– נוסח ערבות ביצוע**

תאריך: _____

לכבוד,
עיריית כפר קאסם

הנדון: **ערבות בנקאית מספר _____**

1. 1.על פי בקשת _____ (להלן: "**המבקש**"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום, עד לסך כולל של 10% מהיקף ההתקשרות (להלן: "**סכום הקרן**") **(יש לרשום את סכום הערבות בש"ח לפני החתימה על החוזה)** בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כהגדרתו להלן), על פי החישוב המפורט שלהלן (סכום הקרן, בתוספת הפרשי הצמדה למדד (כהגדרתו להלן), יכונה להלן: "**סכום הערבות**"), שתדרשו מאת המבקש.

2. אופן חישוב הפרשי ההצמדה:

2.1. "**המדד**" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, ובהיעדר פרסום כאמור, כל מדד רשמי אחר שיבוא תחתיו.

2.2. "**המדד החדש**" - המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי כתב ערבות זה.

2.3. "**המדד הבסיסי**" - המדד שפורסם ביום __ בחודש__ בגין חודש __, שנת ____, העומד על ____ נקודות (בסיס _____).

אם במועד ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה יתברר, כי המדד החדש גבוה מהמדד הבסיסי, יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד הבסיסי בסכום הנדרש לתשלום על פי כתב ערבות זה, ומחולק במדד הבסיסי. אם במועד ביצוע תשלום כלשהו על פי כתב ערבות זה, יתברר כי המדד החדש נמוך מהמדד הבסיסי, אזי נשלם לכם את סכום הקרן.

3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום, או סכומים, שיידרש/ו על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיחה באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת המבקש, או לפתוח בהליך משפטי נגד המבקש.

4. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.

5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

_____

[שם וכתובת הבנק הערב]

נספח ג(6) **– אישור על קיום ביטוחים – מצורף באתר העירייה**

נספח ג(7) **– הצעתו של המציע במכרז**

נספח ג(8) **– דוגמת צו התחלת עבודה;**

לכבוד, _____ (שם קבלן) מספר רישום עפ"י חוק _____

צו התחלת עבודה לחוזה מס' _____

ל_____

תיאור וסוג העבודה_____.

- **העבודות לביצוע מפורטות באופן מלא בכתב הכמויות ובתוכניות המצורפים לחוזה.**

המקום: _____.

ההיקף הכספי של העבודות לביצוע לפי צו זה: _____ ש"ח + מע"מ

הנחיות מחייבות לקבלן:

1. הקבלן יפעל לביצוע כל ההכנות הדרושות להתחלת הביצוע בהתאם לתנאי החוזה, תוך עמידה בכל הוראות הבטיחות הנדרשות בחוזה ובמסמכיו.
2. העבודות יבוצעו בהתאם לסט התוכניות המעודכן, אשר יימסר לקבלן על ידי _____, ובהתאם לתכניות שיתעדכנו במהלך הביצוע ככל שיידרש.
3. תקופת ביצוע העבודות: _____ ימים / חודשים.
4. מועד תחילת צו התחלת העבודה: _____/ _____/ _____.
5. מועד גמר ביצוע העבודות: _____/ _____/ _____.
6. צו התחלת עבודה זה כפוף לעמידה בתנאי החוזה, ובכלל זה להשלמת ולהמצאת הביטוחים והערבויות ככל שנדרש בחוזה.
7. "המנהל" מטעם המזמינה יהיה _____, מנהל מרחב _____.
8. מנהל מחלקת הנדסה לחוזה זה: _____.
9. המפקח מטעם המזמינה לחוזה זה: _____.
10. בכל התכתבות בנדון נא להזכיר בסימוכין את מס' החוזה הנ"ל ולכתב את_____.

בכבוד רב;

חתימת מנהל מחלקת הנדסה: חתימת מנהל הפרויקט:

_____ _____

חתימת מנהל המרחב: תאריך וחתימת הקבלן:

_____ _____

נספח ג(9) **– כתב התחייבות לשמירה על סודיות**

מכרז פומבי/ חוזה מס' 49/2026

הואיל והח"מ,_____ ת.ז/ח.פ_____
(להלן: "**הקבלן**"), הגיש הצעה לעיריית כפר קאסם (להלן: "**המזמינה**") בקשר לביצוע עבודת _____ (להלן: "**ההתקשרות**" או "**העבודה**");

והואיל ולשם ההתקשרות ו/או ביצוע העבודה המזמינה נדרשת, בין היתר, להעביר לספק מידע סודי כהגדרתו להלן;

לפיכך הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כלפי המזמינה כדלקמן:

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"**עובדי הקבלן**" – כל אחד מעובדי הקבלן ו/או הפועלים בשמו לרבות קבלני משנה ו/או מי מטעמו.

"**מידע סודי**" – כל מידע (information), ידע (know-how), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, אשר יגיע לידי הקבלן או עובדי הקבלן בקשר לחוזה, בין אם נתקבל עקב קבלת מכרז זה ו/או במהלך תקופת ההתקשרות ו/או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל: מידע שיימסר ע"י המזמינה ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

2. ידועה לספק היטב החובה הכללית והמיוחדת של הקבלן ועובדי הקבלן לשמור בסוד כל מידע סודי שהובא לידיעתם או לידיעת עובדיהם, עקב חוזה זה ו/או תוך כדי מילוי תפקידיהם, וכן החובה לנקוט באמצעים סבירים על מנת להבטיח שעובדי הקבלן ישמרו על סודיות העניינים המגיעים לידיעתם במהלך עבודתם.
3. הקבלן מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת, ולא לגלות או להעביר או להודיע או למסור או לפרסם או להעתיק או להשתמש או להעניק בתמורה או שלא בתמורה, במישרין או בעקיפין ובכל דרך שהיא, או להביא לידיעת כל אדם או גוף כלשהו את המידע הסודי החל ממועד החתימה על החוזה, במהלך תקופת ההתקשרות, לפני תחילתה ואף לאחריה, ללא מגבלת זמן, למעט לידי עובדי הקבלן, אשר המידע הסודי דרוש להם לצורך ביצוע העבודה.
4. הקבלן מתחייב לשמור בהקפדה את המידע הסודי, ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם אבטחה ומניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.
5. הקבלן מתחייב להגביל את הגישה למידע הסודי אך ורק לעובדי הקבלן, אשר גישתם למידע הסודי נחוצה לצורך ביצוע העבודה.

6. הקבלן מתחייב להביא את תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מעובדי הקבלן העוסקים בביצוע העבודה; וכן ליידעם על העונש הקבוע בחוק עקב אי מילוי ההתחייבות, וכן לפעול לכך שעובדי הקבלן יתחייבו אישית לפעול על פי הוראות כתב התחייבות זה באמצעות חתימה עליו.
7. הקבלן מתחייב להיות אחראי ולנקוט באמצעים סבירים כדי לוודא כי כל עובדי הקבלן העוסקים בביצוע העבודה, ככל שקיימים, ישמרו על סודיות בהתאם לכתב התחייבות זה, ולא יעבירו בכל דרך שהיא, ולא יעניקו בתמורה או שלא בתמורה, יודיעו, ימסרו, יפרסמו, יגלו, יעתיקו או ישתמשו, שלא בקשר לביצוע העבודה, או יביאו לידיעת כל אדם – למעט את המידע הסודי, כולו או חלק ממנו, ככל שיגיע אליהם.
8. ידועות לספק חובות שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981, והתקנות שמכוחו, והוא מתחייב לפעול על פי הן.
9. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאי מילוי התחייבויותיו עלול להוות עבירה לפי פרק ז' (בטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז-1977.
10. ההתחייבות הנ"ל תחול החל ממועד חתימת החוזה ותמשיך לחול גם לאחר סיום ההתקשרות.
11. התחייבות זו לא תחול על: (1) מידע שהקבלן יפרסם בהתאם לדרישות ההתקשרות או בהתאם להוראות הדין או מידע שפורסם על ידי המזמינה; (2) מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור, אלא אם הפך נחלת הציבור עקב הפרת התחייבות הקבלן; (3) מידע שהגיע לידי הקבלן מצד ג', שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות, עובר להעברתו על ידי המזמינה; (4) מידע שהגיע לידי הקבלן שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות, מצד שלישי, שלמיטב ידיעתו של הקבלן איננו כפוף לחובת שמירת סודיות כלפי המזמינה בהתאם להתחייבות לשמירת סודיות או בדרך אחרת האוסרת עליו להעביר מידע זה; (5) מידע שפותח באופן עצמאי על ידי הקבלן ללא שיוך למידע סודי; (6) מידע שנאסף ושוכתב על ידי הקבלן לצרכים מקצועיים פנימיים של הקבלן באופן שאיננו ניתן לזיהוי כמידע הקשור למזמינה; (7) מידע שהקבלן חייב לגלותו לפי הוראות הדין ו/או על פי צו של בית משפט ו/או לפי בקשה של רשות מוסמכת.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	**חתימת מורשה חתימה**

<u>הצהרת עובדי הקבלן</u>

אנו הח"מ, עובדי ו/או המועסקים מטעם הקבלן בקשר לביצוע העבודה מושא החוזה שבנדון, מצהירים ומתחייבים בזאת לקיים את כל ההוראות הכלולות בכתב התחייבות זה לעיל:

שם העובד	מס' ת.ז.	כתובת	חתימה

נספח ג(10) – אבני דרך לתשלום

התמורה למתכנן תשולם בהתאם להשלמת אבני הדרך המפורטות להלן, ובהתאם להוראות סעיף 11 לחוזה ולפרק י"א (תשלומים) לנספח התנאים הכלליים של החוזה, **נספח ג(1)** לחוזה.

שלב	תיאור	אחוז שכ"ט	לוח זמנים לביצוע
4.1	קליטת חומר, סקר פערים ותכנית עבודה מאושרת	10%	חודש 1
4.2	הגשת תכנון מוקדם ואישורו על ידי העירייה	20%	חודש 1
4.3	הגשת תכנון מפורט מלא ומתואם, לרבות קבצי מקור וכתבי כמויות ככל שנדרשים	30%	חודשים 3
4.4	קבלת אישורי הרשויות והגשת סט מאושר לביצוע	20%	1 חודש
4.5	פיקוח עליון בתקופת הביצוע, בתשלומים יחסיים לפי התקדמות הביצוע ובאישור נציג המזמינה	20%	עד למסירת פרויקט הביצוע, במסגרת תקופת ההתקשרות

- עד כאן נספחי חוזה ההתקשרות. החוזה מהווה נספח ג' למכרז . הנספחים שבהמשך הינם נספחים למכרז – נספח ד' ואילך-

נספח ד' – שאלון שביעות רצון לקוחות

(אין למלא נספח זה, ימולא על ידי המזמינה)

שם הלקוח: _____

שם המרואיין: _____

תפקידו של המרואיין בארגון: _____

השנים שבמהלכן בוצעה העבודה על ידי המציע: _____

הציונים בטבלאות שלהלן ימולאו על ידי נציגי ועדת המכרזים, לאחר שיחה טלפונית שיקיימו עם לקוחות המציע.

1. **זמינות בביצוע העבודה** – האם היית שבע רצון מזמינות המציע בביצוע העבודה?

1 נקודות	2 נקודות	3 נקודות	4 נקודות	5 נקודות
כלל לא	במידה מעטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

2. **עמידה בלוחות זמנים** – האם המציע עמד בלוחות הזמנים שנקבעו במסגרת ההתקשרות עִמו?

1 נקודות	2 נקודות	3 נקודות	4 נקודות	5 נקודות
כלל לא	במידה מעטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

3. **אמינות ומתן מענה לבעיות וטיפול בליקויים** – האם היית מרוצה מאמינות המציע בהקשר של דיווחים, התנהלות, ומגמישותו בטיפול בנושאים שלא תוכננו מראש?

1 נקודות	2 נקודות	3 נקודות	4 נקודות	5 נקודות
כלל לא	במידה מעטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

4. **איכות העבודה ותוצריה** – האם היית שבע רצון מאיכות העבודה ותוצריה?

1 נקודות	2 נקודות	3 נקודות	4 נקודות	5 נקודות
כלל לא	במידה מעטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

5. **מקצועיות** – האם המציע הפגין מקצועיות וידע במסגרת ביצוע העבודה?

1 נקודות	2 נקודות	3 נקודות	4 נקודות	5 נקודות
כלל לא	במידה מעטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

6. **שיתוף פעולה עם הלקוח** – האם המציע היה קשוב לצרכים שונים שהתעוררו במהלך ההתקשרות (לדוגמה: בקשות לשינויים, ביצוע תיקונים)? האם המציע נענה לצרכים אלו באופן יעיל ומספק?

1 נקודות	2 נקודות	3 נקודות	4 נקודות	5 נקודות
כלל לא	במידה מעטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

7. **רמת העובדים של המציע** – האם עובדי המציע מקצועיים ואמינים?

1 נקודות	2 נקודות	3 נקודות	4 נקודות	5 נקודות
כלל לא	במידה מעטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

8. **שביעות רצון כללית** – האם אתה ממליץ למזמינה להתקשר עם המציע?

1 נקודות	2 נקודות	3 נקודות	4 נקודות	5 נקודות
כלל לא	במידה מעטה	במידה בינונית	במידה רבה	במידה רבה מאוד

הערות (ככל שיש):

_____

_____

_____

שם המראיין _____;

חתימת המראיין: _____;

תאריך ושעה: _____.

נספח ה' – **נוסח ערבות המכרז (שיש לצרף להצעה)**

שם הבנק/חברת הביטוח: _____

הנדון: כתב ערבות [1]

לכבוד,

עיריית כפר קאסם

ערבות מס'_____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 15,500 (במילים _____), אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב"), בקשר עם מכרז _____.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה, שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא, שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____.

_____ _____

מס' הבנק ומס' הסניף שם הבנק / חב' הביטוח

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ _____ _____

תאריך שם מלא חתימה וחותמת

_____

[1] נוסח כתב הערבות מבוסס על הוראת התכ"מ (טופס ט.7.5.1.1.1) מיום 5.8.2020.